

WYKAZ Nr 18 /WO/2019

Prezydent miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801) przeznaczona została do wdzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wdzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8 w terminie 21 dni od daty publikacji na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy (ETO).

adres nieruchomości:	ul. Ostrobramska 36
nr działki ewidencyjnej:	7/16
nr obrębu ewidencyjnego:	3-05-19
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA6M/00462704/0
powierzchnia nieruchomości:	410 m ²
powierzchnia do wdzierżawienia:	410 m ²
opis nieruchomości:	Nieruchomość ogrodzona, w części utwardzona.
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość znajduje się na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Zamienieckiej uchwalonego Uchwałą nr XLIII/1341/2008 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 13 listopada 2008 r. W ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie ulic głównych ruchu przyspieszonego. Część nieruchomości zostanie wdzierżawiona pod parking komercyjny (118 m ²), pozostała część pod tereny zieleni (292 m ²).
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	485,20 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA

Wojciech Latocha