

**ZARZĄDZENIE Nr 562/2019
PREZYDENTA MIASTA RADOMIA**

z dnia 30 maja 2019r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości będącej we władaniu Skarbu Państwa, położonej w Radomiu przy ul. Józefowskiej/Cedrowej, przeznaczonej do wynajęcia na czas oznaczony do 3 lat.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 11 w związku z art. 4 pkt 9b¹ oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.), a także § 4 ust. 1 i 7 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Radomiu:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia na czas oznaczony do 3 lat, stanowiący załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Kilińskiego 30 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Mazowieckiego. Ponadto informacja o zamieszczeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Skarbu Państwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Konrad Frysztak
Zastępca Prezydenta Miasta

Wykaz nr WNS.14314.....2019

nieruchomości będącej we władaniu Skarbu Państwa przeznaczanej do oddania w najem na czas oznaczony sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U.2018.2204 z późn. zm.)

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Nr 262/2019 Prezydenta Miasta Radomia
z dnia2019r.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Stawka czynszu najmu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1	Radom, ul. Józefowska/Cedrowa (w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia brak oznaczenia położenia)	146301_1.0260.AR_206. 72	615 m ²	Dziątka Nr 72 jest niezabudowana. Wraz z działką sąsiednią są wspólnie użytkowane i ogrodzone. Rodzaj użytków: Grunty orne.	Dziątka nie jest objęta postanowieniami żądnego obowiązyującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie ogłoszono również uchwały o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do tego terenu. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom, uchwalonym przez Radę Mięską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. z późn. zm. - działka nr 72 znajduje się w strefach: - MN - zabudowa mieszkaniowa ekstensywna	Wynajęcie w celu realizacji dotychczasowego sposobu zagospodarowania terenu, tj. urządzenie terenów zieleni i utwardzenie przejazdu z możliwością ogrodenia działki ogrodzeniem nie trwale związanym z gruntem.	Na czas oznaczony do 3 lat.	0,04207 plus podatek VAT.	Do 20 dnia każdego danego miesiąca.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 21.05.2019 roku do 20.06.2019 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Mazowieckiego przez okres 21 dni.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Konrad Fryszak
Zastępca Prezydenta Miasta