

WYKAZ Nr 14/WO/2019

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty publikacji w systemie ETO (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń), w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8.

adres nieruchomości:	ul. Myśliborska 8
nr działki ewidencyjnej:	5/2
nr obrębu ewidencyjnego:	4-06-09
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA3M/00095208/8
powierzchnia nieruchomości:	499 m ²
powierzchnia do wydzierżawienia:	216 m ²
opis nieruchomości:	Nieruchomość niezabudowana
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy nieruchomość znajduje się na terenie o przewadze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona jako poszerzenie posesji, w tym na cele komunikacyjne dla posesji oraz jako droga dojazdowa do nieruchomości.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	31,52 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBPA PAŃSTWA

Wojciech Latocha

Wyk.: Klaudyna Mogielska
Tel.: 22-443-9554