

## KARTA INFORMACYJNA

**MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI  
WYDZIAŁ SKARBU PAŃSTWA I NIERUCHOMOŚCI**

pl. Bankowy 3/5  
00-950 Warszawa  
Tel. 22 695 60 29

[www.mazowieckie.pl](http://www.mazowieckie.pl)

**Nr karty informacyjnej**

**KI – SPN/04**

**Nr wersji: 5**

**Data wydania:  
26 listopada 2018 r.**

### **SPRAWA:**

Stwierdzanie nieważności ostatecznych decyzji organów I instancji dotyczących nieruchomości oraz wniosków w przedmiocie wznowienia postępowania

### **PRZEDMIOT SPRAWY:**

Rozpatrywanie wniosków w sprawach stwierdzenia nieważności ostatecznych decyzji organów I instancji oraz wniosków w przedmiocie wznowienia postępowania w zakresie:

- przyznawania prawa użytkowania wieczystego gruntów Skarbu Państwa i zwrotu budynków objętych działaniami Dekretu z dnia 26 października 1945 roku o własności użytkowania gruntów na obszarze m.st. Warszawy;
- zwrotów wywłaszczonych nieruchomości;
- wywłaszczeń nieruchomości;
- odszkodowań, w tym:
  - za wywłaszczone nieruchomości,
  - za nieruchomości objęte działaniem dekretu z dnia 26 października 1945 roku o własności użytkowania gruntów na obszarze m.st. Warszawy,
  - za nieruchomości zajęte pod drogi publiczne oraz nieruchomości wchodzące w skład linii kolejowych.

### **PODSTAWA PRAWNA:**

1. art. 156 ustawy z 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego
2. art. 145 ustawy z 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego

### **MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY/ZŁOŻENIA DOKUMENTÓW:**

#### **1. Poczta na adres:**

Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie  
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości  
pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

#### **2. Osobiście:**

w Punkcie Obsługi Klienta  
pl. Bankowy 3/5, Warszawa  
wejście F (od al. Solidarności), parter, pok. 6

lub

w Delegaturach - Placówkach Zamiejscowych w:

- Ciechanowie – ul. 17 Stycznia 7, tel. 23 671 93 36<sub>5</sub>
- Ostrołęce – ul. gen. Augusta Emila Fieldorfa "Nila" 15, tel. 29 746 62 40<sub>5</sub>
- Płocku – ul. Kolegialna 15, tel. 24 235 11 19<sub>5</sub>
- Radomiu – ul. Stefana Żeromskiego 53, tel. 48 362 02 24<sub>5</sub>
- Siedlcach – ul. Piłsudskiego 38, tel. 25 644 81 78

godziny przyjęć: pon.- pt.: 8:00-16:00

**WYMAGANE DOKUMENTY:**

- wniosek o stwierdzeniu nieważności ostatecznych decyzji organów I instancji dotyczących nieruchomości lub wniosek w przedmiocie wznowienia postępowania wraz z potwierdzeniem legitymacji prawnej, tytuł własności do nieruchomości lub akt poświadczenia dziedziczenia;
- postanowienia spadkowe po byłych właścicielach nieruchomości i ich ewentualnych następcach prawnych.

**SPOSÓB ZAŁATWIENIA SPRAWY:**

- wydanie decyzji administracyjnej
- wydanie postanowienia

**OPLATY :**

Brak

**TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY:**

Sprawę załatwia się nie później niż w ciągu miesiąca, natomiast w przypadku spraw szczególnie skomplikowanych – nie później niż w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania.

**KOMÓRKA ORGANIZACYJNA ZAŁATWIAJĄCA SPRAWĘ:**

Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości:

- Warszawa – pl. Bankowy 3/5, tel. 22 695 60 29
- Ciechanów – ul. 17 Stycznia 7, tel. 23 671 93 36
- Ostrołęka – ul. gen. Augusta Emila Fieldorfa "Nila" 15, tel. 29 746 62 40
- Płock – ul. Kolegialna 15, tel. 24 235 11 19
- Radom – ul. Stefana Żeromskiego 53, tel. 48 362 02 24
- Siedlce – ul. Piłsudskiego 38, tel. 25 644 81 78

e-mail – [spw@mazowieckie.pl](mailto:spw@mazowieckie.pl),

godziny i dni urzędowania: pon. – pt. godz. 8.00 – 16.00

przyjęcia interesantów: pon. – pt. godz. 13.30 – 15.30

**TRYB ODWOŁAWCZY:**

Od decyzji służy odwołanie do Ministra Inwestycji i Rozwoju. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

**INFORMACJE DODATKOWE:**

Brak.

**ZAŁĄCZNIKI / FORMULARZE / WNIOŚKI DO POBRANIA:**

Brak.