

## OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1474) zawiadamia się, że w dniu 15 lipca 2019 r. Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr 88/SPEC/2019 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „**Rozbudowa drogi krajowej nr 48 w m. Kozienice na odcinku od km 127+683 do km 128+678**”.

Inwestorem przedsięwzięcia jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Wronia 53, 00-874 Warszawa, reprezentowany przez pełnomocnika - Pana Mariusza Leszka Siudę.

**Działki usytuowania obiektu:** (inwestycja zlokalizowana jest na terenie gminy Kozienice).

Numery działek w istniejącym pasie drogowym:

**Gmina Kozienice**

**obręb 0004 Kozienice** – działki o nr ew.: 3401, 6851, 6852, 3093/3, 4921/1, 3269/3;

Numery działek niepodlegające podziałowi w całości przeznaczone pod pas drogowy:

**Gmina Kozienice**

**obręb 0004 Kozienice** – działki o nr ew.: 2533/1, 2540/1, 2541/1, 3523/3, 4924/3;

Numery działek w projektowanym pasie drogowym (**tlustym drukiem** - numery działek przeznaczone do przejścia pod inwestycję, przechodzące na rzecz Skarbu Państwa, w nawiasie numery działek po podziale):

**Gmina Kozienice**

**obręb 0004 Kozienice** – działka o nr ew.: 2501/1 (**2501/15**; 2501/16), 2521 (**2521/1**, 2521/2), 2522 (**2522/1**, 2522/2), 2523 (**2523/1**, 2523/2), 2533/2 (**2533/3**, **2533/4**, 2533/5), 2534 (**2534/1**, 2534/2), 2540/2 (**2540/3**, **2540/4**, 2540/5), 2542/1 (**2542/5**, 2542/6), 2542/2 (**2542/3**, 2542/4), 2543/1 (**2543/3**, 2543/4), 3101 (**3101/1**, 3101/2), 3128 (**3128/1**, 3128/2), 3156/1 (**3156/3**, 3156/4), 3159/2 (**3159/3**, 3159/4), 3225/1 (**3225/3**, 3225/4), 3247 (**3247/1**, 3247/2), 3241 (**3241/1**, 3241/2) 3260/5 (**3260/7**, 3260/8), 3269/2 (**3269/4**, 3269/5), 3270/1 (**3270/2**, **3270/3**, 3270/4), 5014 (**5014/1**, 5014/2), 3521/4 (**3521/7**, **3521/8**, 3521/9), 3521/3 (**3521/10**, 3521/11), 3524/7 (**3524/8**, 3524/9), 3524/4 (**3524/10**, 3524/11), 3524/5 (**3524/12**, 3524/13), 3582 (**3582/1**, 3582/2), 3601/6 (**3601/10**, 3601/11), 3042 (**3042/1**, 3042/2), 3017 (**3017/1**, 3017/2), 3012 (**3012/1**, 3012/2), 3011 (**3011/1**, 3011/2), 1267/2 (**1267/17**, **1267/18**, 1267/19), 1267/1 (**1267/15**, 1267/16);

Numery działek podlegających ograniczeniu niewchodzących w skład projektowanego pasa drogowego przeznaczone pod przebudowę/budowę sieci uzbrojenia terenu oraz innych dróg publicznych i zjazdów (w nawiasie numery działek po podziale):

**Gmina Kozienice**

**obręb 0004 Kozienice** – działka o nr ew.: 2501/1 (2501/16), 2523 (2523/2), 2534 (2534/2), 2542/1 (2542/6), 2542/2 (2542/4), 2543/1 (2543/4), 3101 (3101/2), 3102, 3128 (3128/2), 3156/1 (3156/4), 3159/2 (3159/4), 3160/2, 3194/1, 3225/1 (3225/4), 3226, 3241 (3241/2), 3261, 6856, 3269/2 (3269/5), 3274, 3270/1 (3270/4), 5014 (5014/2), 3521/4 (3521/9), 3523/4, 3582 (3582/2), 4925, 3042 (3042/2), 3022/2, 3012 (3012/2), 3003, 3001, 1267/1 (1267/16);

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuję, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadającej rygor natychmiastowej wykonalności – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 4g ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „jeżeli decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadany został rygor natychmiastowej wykonalności, decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności.”

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Do ograniczeń, o których mowa powyżej stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-7 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204).

Od powyższej decyzji przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, do Ministra Inwestycji i Rozwoju za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego. Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.), doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można zapoznać się w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Delegatura-Placówka Zamiejscowa w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, pokój 205 (w godzinach: poniedziałek 13<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup> oraz czwartek 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup>).

**Data publicznego ogłoszenia – 29 lipca 2019 r.**

**WI-I.7820.1.1.2019.AW**