

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY NA CZAS OZNACZONY 3 LATA

Działając na podstawie art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 roku, poz. 2204 ze zm.) – Starosta Mławski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do dzierżawy na czas oznaczony 3 lata, obejmującej niezabudowaną nieruchomość położoną w Mławie, powiatu mławskiego, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 179/7 o powierzchni 0,0602 ha, objętą księgą wieczystą o numerze PL1M/00057863/3, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mławie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Na podstawie ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w środkowej części miasta Mława, między linią kolejową, Os.Książąt Mazowieckich i ul.Henryka Sienkiewicza, uchwalonego przez Radę Miasta Mława dnia 27 marca 2018 roku, nr XL/488/2018 – działka oznaczona numerem 179/7, położona w Mławie, w rejonie ulicy Sienkiewicza, położona jest na terenie przeznaczonym pod usługi, w tym obiekty handlu o pow. sprzedaży pow.2000 m² (obręb urbanistyczny oznaczony symbolem 2.U/UC).

Nieruchomość dzierżawca przeznaczony jako parking. Terminu zagospodarowania nieruchomości nie określa się.

Miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 382,64 zł. (trzysta osiemdziesiąt dwa złote sześćdziesiąt cztery grosze) brutto. Czynsz wnoszony będzie do końca każdego miesiąca.

Czynsz został ustalony zgodnie z zarządzeniem Starosty Mławskiego nr 51/2012 z dnia 18 grudnia 2012 roku w sprawie wysokości czynszu za dzierżawę nieruchomości Skarbu Państwa położonych na terenie powiatu mławskiego, ustalającym stawkę czynszu za 1 m² z tytułu dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa w wysokości tożsamej z ustaloną dla nieruchomości gminnych przez organy Gmin, na terenie których nieruchomości te są położone. Wysokość czynszu została obliczona na podstawie zarządzenia Burmistrza Miasta Mława nr 136/2012 z dnia 16 października 2012 roku w sprawie zasad ustalania czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych Miasta Mława. W przypadku zmiany stawek czynszu – wysokość czynszu ulegnie zmianie.

Wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń na okres 21 dni: w siedzibie Starostwa Powiatowego w Mławie, ul. Reymonta 6 i Stary Rynek 10 oraz na stronie internetowej www.bip.powiatmlawski.pl w zakładce ogłoszenia i informacje/ogłoszenia geodezyjne, wykaz został także przekazany Wojewodzie Mazowieckiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem: <http://bip.mazowieckie.pl/contents/content/429/19837>, w okresie: **od dnia 23 lipca do dnia 12 sierpnia 2019 roku.**

Blizsze informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Mławie, ul. Stary Rynek 10 lub pod numerem telefonu: 23 654 20 68.

Starosta Mławski
Jerzy Ryszard Rakowski

