

WYKAZ Nr 31/LMS/2019

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następujące nieruchomości, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) przeznaczone zostały do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowych nieruchomości można składać w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8, w terminie 21 dni od daty publikacji w systemie ETO (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy).

adres nieruchomości:	ul. Wolska
nr działki ewidencyjnej:	1-cz., 3-cz., 4-cz.
nr obrębu ewidencyjnego:	6-04-02, 6-04-03
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA4M/00447594/0, WA4M/00447600/6, WA4M/00447598/8
powierzchnia nieruchomości:	1295 m ²
opis nieruchomości:	Nieruchomość zabudowana
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	W stosunku do działek ewidencyjnych nr 1-cz., nr 3-cz., nr 4-cz., objętych wnioskiem o dzierżawę, brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy ww. nieruchomości objęte wnioskiem o dzierżawę znajdują się na terenie obiektów i urządzeń komunikacji. Nieruchomości zostaną wydzierżawione pod urządzenie parkingu.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	7.000,00 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

Z up. PREZYDENTA M. ST. WARSZAWY

Wojciech Latocha
Zastępca Dyrektora
Biura Mienia Miasta i Skarbu Państwa