

WYKAZ Nr 3/SP/2019
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Starosta Nowodworski z siedzibą w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Ignacego Paderewskiego 1B, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), położonej w obrębie 0020 02-11 m. Zakroczym - podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa:

| | |
|--|--|
| Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków | KW nr WAIN/00043084/0 Miasto Zakroczym, obręb 0020 02-11 działka nr 15 o powierzchni 0,4998 ha |
| Opis nieruchomości | Prawo użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zakroczym |
| Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Zakroczym (Uchwała Nr XI/54/2007 Rady Gminy Zakroczym z dnia 26 września 2007r.) działka leży na terenach aktywności gospodarczej nieprzemysłowej oraz usług niecentrotwórczych. |
| Sposób zagospodarowania nieruchomości | Parking |
| Wydzierżawiana powierzchnia | 2150 m ² |
| Forma udostępnienia | Dzierżawa na czas oznaczony – 3 lat |
| Czynsz z tytułu dzierżawy | 1,50 zł/m ² miesięcznie plus 23% podatek VAT |
| Termin wnoszenia czynszu | Czynsz dzierżawny płatny jest z góry, w terminie do 15 dnia każdego miesiąca. |
| Zasady aktualizacji czynszu | W przypadku określenia, Zarządzeniem Starosty Nowodworskiego nowych stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, wyższych niż stawki czynszu ustalone w sposób określony powyżej, wysokość stawki czynszu dzierżawnego będzie ustalona na podstawie postanowień tego Zarządzenia. |
| Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia | Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek. |

Szczegółowe informacje o przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Paderewskiego 1B, pok. nr 24. W dniach od poniedziałku do piątku w godzinach 9.00 do 15.00 tel. (22) 765 32 55.

Miniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Mazowieckim, w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Mazowieckim, Biuletynie Informacji Publicznej Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie.

Z up. STAROSTY
Pauli Calak
WICESTAROSTA