

Załącznik do zarządzenia  
Nr 40/2019 Starosty Grodzkiego  
z dnia 2. sierpnia 2019r.

## WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Starosta Grodziski na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. 2018 poz. 2204 ze zm. )  
przeznacza do dzierżawy niżej opisaną nieruchomość Skarbu Państwa

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Forma i okres dzierżawy	Opłaty z tytułu dzierżawy
1	Działka ew. nr 3/15 o pow. 0,1270 ha położona w Milanówku w obr. 06-01 przy ul. Brzozowej KW nr WA1G/00080039/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	Przetarg ustny nieograniczony na okres 1 roku	Stawka ustalona podczas przetargu Cena wywoławcza: 1000 zł netto/ miesiąc Placie do 15 dnia każdego miesiąca na podstawie wystawionej faktury

- I. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości.
- II. Stawka czynszu dzierżawy będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
- III. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie: <http://www.powiat-grodziski.pl> oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatu Grodzkiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. T. Kościuszki 30 i w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatu Grodzkiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Żyrdowskiej 48bud. A, na okres 21 dni, licząc od dnia 5 sierpnia 2019 r. do dnia 26 sierpnia 2019 r.
- IV. Osoba, której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, ze zm.), tj. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, lub jest byłym właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, winna złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

STAROSTA

Marek Włoczyński

Zdjęcie dnia .....

wywieziono dnia .....

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Starosta Grodziski na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. 2018 poz. 2204 ze zm. )  
przeznacza do sprzedaży niżej opisaną nieruchomość Skarbu Państwa.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Forma i okres dzierżawy	Wartość nieruchomości netto wg operatu biegłego
1	Działka ew. nr 805 o pow. 0,0457 ha położona w gruncie faktorów, obręb Miedzymborów. KW nr PL1Z/00001201/8	Nie zabudowana nieruchomość o kształcie prostokątnym, nieogrodzona, zalężona	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej	31 700 zł

I. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie: <http://www.powiat-grodziski.pl> oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatu Grodziskiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. T. Kościuszki 30 i w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatu Grodziskiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Żyrardowskiej 48bud. A, na okres 21 dni, licząc od dnia 5 sierpnia 2019 r. do dnia 26 sierpnia 2019 r.

II. Osoba, której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, ze zm.), tj. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, lub jest byłym właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, winna złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono dnia 5.08.2019r.  
Zdjęto dnia .....

STAROSTA  
Marek Wiczbicki