

Wykaz nr 51/P/2019

dot. nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na czas określony

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 2204, z późn. zn.) przeznacza się do zawarcia umowy najmu n.w. lokal użytkowy

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów i budynków Nr KW	Pow. do oddania w najem (m ²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania dzierżawy	miesięczna wysokość stawki czynszu netto (zł/m ²)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Aleja Chruściela „Montera” 48 Warszawa	dz. nr 18 3-09-27 KW WA6M/00002267/2	19	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy o powierzchni 19 m ²	MN-zabudowa jednorodzinna C/MU –zabudowa mieszkaniowo-usługowa	oddanie w najem na rzecz dotychczasowego użytkownika	na czas określony 3 lat	30,00

1. Czynsz najmu płatny za każdy miesiąc z góry, w terminie do 10 dnia każdego miesiąca, w którym przypada termin płatności.
2. Wysokość czynszu najmu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS.
3. Wysokość stawki czynszu określono w protokole z dnia 29 sierpnia 2019 r. Komisji do spraw ustalania stawek czynszu i rozpatrywania wniosków dotyczących najmu lokali użytkowych Skarbu Państwa

p.o. Zastępcy Dyrektora
Zarządu Miasta Skarbu Państwa

Ewa Morawska - Sochacka

12.09.19