

PROJEKT UMOWY

UMOWY NR

zawarta w dniu 2019 r., w Warszawie, pomiędzy:

Skarbem Państwa – Mazowieckim Urzędem Wojewódzkim w Warszawie z siedzibą w Warszawie (00-950), pl. Bankowy 3/5, NIP: 525-100-88-, zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym, reprezentowanym przez :p . Kamilę Jeziorską - Chojecką Dyrektora Generalną Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie,

a

.....
zwanym dalej **WYKONAWCĄ**, reprezentowanym przez:..... z siedzibą w ul.....

wpisaną do NIP: REGON:

Zamawiający i Wykonawca w dalszej części umowy zwani są także odpowiednio „Stroną” lub „Stronami”.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego – zgodnie z postanowieniami art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986, z późn.zm), Strony postanawiają co następuje:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia jest zakup, dostawa fabrycznie nowych mebli biurowych wraz z ich montażem w miejscu wskazanym przez Zamawiającego zwanym dalej przedmiotem zamówienia lub przedmiotem umowy. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w załącznik nr 1 do umowy.
2. Własność przedmiotu zamówienia przechodzi na Zamawiającego w chwili dostarczenia go/ich do miejsca wskazanego przez Zamawiającego, dokonania montażu oraz podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
3. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że dostarczony przedmiot umowy będzie fabrycznie nowy, wolny od wad fizycznych i prawnych oraz roszczeń osób trzecich.
4. Przedmiot umowy dostarczony będzie Zamawiającemu w odpowiednim opakowaniu zabezpieczającym go przed uszkodzeniem w trakcie transportu.
5. **Przedmiot Umowy realizowany jest w ramach projektu nr. 13/7-2017/OG-FAMI „Cudzoziemiec w Centrum Uwagi”, 7/10-2019/OG-FAMI „Mazowieckie dla Obywateli Państw Trzecich” realizowanych w ramach Programu Krajowego Funduszu Azylu Migracji i Integracji.**

§ 2

WARUNKI REALIZACJI UMOWY

1. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany w terminie nie dłuższym niż 45 dni od daty zawarcia umowy.
 - a) Za datę wykonania umowy uważa się: datę dokonania odbioru jakościowego i ilościowego, do Wydziału Spraw Cudzoziemców.
- Całość przedmiotu umowy i podpisanie bez zastrzeżeń ostatniego z protokołów, o których mowa w § 3 ust. 1.lit. a) i b) oraz §3 ust. 3.



2. Termin rozpoczęcia dostawy Wykonawca uzgodni z Zamawiającym na pięć dni roboczych przed jej wykonaniem. Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsca dostawy, które znajdować się będą na terenie Warszawy.
3. Dostawa przedmiotu zamówienia będzie realizowana w dni robocze, z wyjątkiem dni wolnych Zamawiającego, w godzinach pracy Zamawiającego 8.00 – 15.00. Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie dostawy i montażu mebli po godzinach pracy Zamawiającego, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym.
4. Po zakończeniu prac montażowych, Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania miejsc dokonywania montażu, pozostawiając je w stanie nieuszkodzonym oraz zwrot tych pomieszczeń Zamawiającemu w terminie ustalonym jako termin wykonania całości przedmiotu umowy. W przypadku, gdy Wykonawca prowadząc prace określone przedmiotem umowy, dokona szkód w mieniu Zamawiającego, zobowiązuje się do usunięcia ich na własny koszt. W przypadku uchylenia się Wykonawcy od obowiązku usunięcia szkód, Wykonawca wyraża zgodę na wykonanie zastępcze.
5. Wykonawca zobowiązuje się do właściwego opakowania i załadowania przedmiotu umowy oraz zabezpieczenia na czas przewozu, aby wydać go Zamawiającemu w należytym stanie.
6. Po podpisaniu umowy nadzór nad jej realizacją sprawuje:
 - a) ze strony Zamawiającego -
 - b) ze strony Wykonawcy -
7. Zmiana osób o których mowa w ust. 6 nie stanowi zmiany niniejszej umowy. Strony zobowiązują się powiadomić o tym fakcie na piśmie lub za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej.
8. Osoba pełniąca nadzór nad umową ma prawo skontrolować dostawę pod względem jej zgodności z ofertą Wykonawcy oraz wydawać pracownikom Wykonawcy wiążące polecenia w zakresie realizacji zamówienia.

§ 3

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Odbiór przedmiotu umowy każdorazowo następować będzie w formie :
 - a) odbioru ilościowego, w dniu dostawy lub jej części,
 - b) odbioru jakościowego, po dokonaniu montażu.
2. Zamawiający w terminie do 5 dni roboczych od daty dokonania odbioru ilościowego dokona sprawdzenia zgodności otrzymanych sprzętów ze specyfikacją zamówienia i złożoną ofertą, oraz sprawdzenia ich prawidłowego działania – odbiór jakościowy.
3. Z czynności odbiorów o których mowa w ustępie 1 sporządzone zostaną protokoły podpisane przez uprawnionych przedstawicieli stron, o których mowa w § 2 ust. 6 umowy.
4. W przypadku stwierdzenia wad jakościowych Wykonawca zobowiązany jest w miejsce wadliwego mebla wskazanego przez Zamawiającego dostarczyć mebel wolny od wad.
5. Jeśli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający odmówi dokonania odbioru do czasu ich usunięcia i wyznaczy Wykonawcy termin na ich usunięcie.
6. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają używanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu usunięcia tych wad
7. W przypadku niewykonania przedmiotu umowy w dodatkowym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, lub, gdy wady stwierdzone podczas procedury odbioru usunąć się nie dadzą albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim, Zamawiający może od umowy odstąpić, w całości lub niewykonanej części, jeżeli wady są istotne.
8. Jeżeli wady nie są istotne, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku. To samo dotyczy przypadku, gdy Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

§ 4
Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wysokość wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu należytego wykonania całości przedmiotu umowy określonego w § 1, zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą, na kwotę zł brutto (słownie:).
2. W wynagrodzeniu określonym w ust.1 mieszczą się wszelkie koszty wykonania przedmiotu umowy w tym między innymi koszty transportu, montażu, koszty ubezpieczenia, koszty napraw uszkodzonych elementów, serwis gwarancyjny itp.
3. Podstawą płatności będzie wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT obejmująca całość przedmiotu umowy, przy czym Zamawiający zastrzega konieczność uzgodnienia zapisów na fakturze przed jej złożeniem pod rygorem jej nieprzyjęcia.
4. Podstawą wystawienia faktury jest podpisanie przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego ostatniego z Protokołów odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 3 umowy, potwierdzającego odbiór bez zastrzeżeń przedmiotu umowy. Z uwagi na źródła finansowania przedmiotu umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania wystawienia więcej niż jednej faktury, o łącznej wartości nie przekraczającej wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1.
5. Zamawiający dopuszcza złożenie faktury VAT w formie:
 - a) papierowej (oryginału);
 - b) ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego, złożonego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zwanej dalej PEF, zgodnie z Ustawą o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym z dnia 9 listopada 2018 r. (Dz.U. 2018 poz. 2191).
6. Zamawiający nie dopuszcza przysyłania innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, za wyjątkiem faktury.
7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr:..... w terminie do 21 dni licząc od:
 - a) daty złożenia w Kancelarii MUW....., oryginału prawidłowo wystawionej faktury VAT.
 - b) daty przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem PEF.
8. Ustrukturyzowana faktura elektroniczna (w przypadku wyboru tej formy dokumentu) winna składać się z danych wymaganych przepisami Ustawy o podatku od towarów i usług oraz min. danych zawierających:
 - a) informacje dotyczące odbiorcy płatności;
 - b) wskazanie umowy zamówienia publicznego.
9. Zamawiający informuje, że identyfikatorem PEPPOL/adresem PEF Zamawiającego, który pozwoli na złożenie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej jest:
NIP
10. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o przesłaniu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na Platformę Elektronicznego Fakturowania w dniu przesłania w/w faktury. Powiadomienie o przesłaniu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej zostanie przesłane pocztą elektroniczną na adres
11. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnej z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia oraz otrzymania faktury korygującej, bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty.
12. Za dzień spełnienia świadczenia pieniężnego uważać się będzie dzień złożenia polecenia przelewu w banku Zamawiającego.
13. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
14. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem VAT czynnym.
15. Strony postanawiają, że jeżeli rachunek bankowy, którym posługuje się wykonawca nie będzie ujęty w wykazie podatników, o którym stanowi art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2014r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz.2174)- tzw. „białej liście podatników VAT”, Zamawiający będzie

uprawniony do wstrzymania płatności i nie będzie stanowiło to naruszenia umowy.

§ 5

WARUNKI GWARACJI

1. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 1, na **okres miesięcy**, zgodnie z ofertą Wykonawcy i 12 miesięcznej rękojmi na każdy z elementów dostarczonego przedmiotu umowy. Okres gwarancji i rękojmi liczy się od daty podpisania przez obie strony ostatniego z protokołów odbioru.
2. Wykonawca zapewnia gwarancję na wszystkie elementy składające się na przedmiot umowy, w tym na wszystkie elementy wykonane przez podwykonawców.
3. Wykonawca wyda Zamawiającemu jednocześnie z protokołem odbioru dokumenty gwarancyjne na przedmiot umowy.
4. Obowiązki wynikające z gwarancji Wykonawca może powierzyć innej firmie wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
5. W przypadku gdy naprawa w miejscu użytkowania nie będzie możliwa, Wykonawca dokona naprawy poza siedzibą Zamawiającego przy czym, odbierze przedmiot umowy i dostarczy go po naprawie na własny koszt i odpowiedzialność.
6. Wykonawca gwarantuje, że każdorazowo przedłuży okres gwarancji na przedmiot umowy, o czas jego wyłączenia z eksploatacji, wskutek przeprowadzania naprawy.
7. Powiadomienie o konieczności naprawy nastąpi drogą elektroniczną. Wykonawca dokona nieodpłatnie naprawy gwarancyjnej w terminie 7 dni od zgłoszenia lub wymieni przedmiot umowy wadliwy na nowy w terminie nie dłuższym niż 30 dni
8. W szczególnych przypadkach strony mogą uzgodnić dłuższy termin naprawy lub wymiany przedmiotu umowy, przy czym uzgodnienie wymaga formy pisemnej.
9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia usterek zgłoszonych przez Zamawiającego, w terminie 5 dni roboczych od daty zgłoszenia. Zamawiający będzie dokonywał zgłoszeń na adres poczty email osoby wymienionej w § 2 ust. 7 lit. b).
10. Gwarancja nie ogranicza praw Zamawiającego do przenoszenia dostarczonego przedmiotu umowy związanego ze zmianą siedziby.
11. Zamawiający może dochodzić swoich praw również po zakończeniu okresu gwarancyjnego określonego w ust. 1, o ile zgłoszenie o zaistnieniu wady przez Zamawiającego nastąpiło przed upływem okresu gwarancji.
12. W ramach udzielonej gwarancji Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania wymiany przedmiotu umowy na nowy, gdy po 3 naprawach gwarancyjnych – niezależnie od tego, czy będą dotyczyły tej samej czy różnych wad, nadal będą wykazywały wady. W takim przypadku Wykonawca dokona wymiany w terminie do 7 dni roboczych od daty zgłoszenia takiego żądania przez Zamawiającego.
13. W przypadku rozbieżności pomiędzy warunkami gwarancji określonymi powyżej w niniejszej umowie a warunkami gwarancji udzielonej przez producenta sprzętu obowiązujące będą warunki korzystniejsze dla Zamawiającego.

§ 6

KARY UMOWNE, ODPOWIEDZIALNOŚĆ

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, karę w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 2) za odstąpienie od umowy w całości lub w części, przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn zależnych od Wykonawcy, karę w wysokości 20% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust. 1 umowy,
2. Kary mogą podlegać sumowaniu.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia zapłaty odszkodowania uzupełniającego podnoszącego wysokość kar umownych do wysokości faktycznie poniesionej szkody.

4. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku braku możliwości potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, termin zapłaty kar wynosi 14 dni od otrzymania wezwania do zapłaty.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji umowy w wyniku działania lub zaniechania Wykonawcy lub osób, za które ponosi odpowiedzialność. Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z wszelkich roszczeń osób trzecich skierowanych przeciwko Zamawiającemu, a wynikających z działania lub zaniechania Wykonawcy lub osób, za które ponosi odpowiedzialność.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów ppoż. w czasie wykonywania przedmiotu umowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji umowy.

§ 7

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Niezależnie od innych uprawnień przewidzianych umową lub przepisami, Zamawiający może odstąpić od umowy do dnia spisania protokołu odbioru przedmiotu umowy, bez wyznaczania dodatkowego terminu, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności jeżeli Wykonawca:
 - 1) wykonuje zobowiązania wchodzące w zakres przedmiotu umowy wadliwie lub w sposób sprzeczny z umową lub niezgodnie z zaleceniami Zamawiającego i pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonania i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu nie wywiązuje się należycie z umowy,
 - 2) tak dalece opóźnia się z wykonywaniem przedmiotu umowy, że istnieje uzasadniona obawa, iż nie wykona go w terminie i pomimo wezwania do wykonania i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu nie wywiązuje się należycie z umowy.
2. W przypadku częściowego niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w zakresie części niewykonanej lub nienależyście wykonanej. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie proporcjonalne w stosunku do poprawnie wykonanego przedmiotu umowy, a Zamawiający może żądać od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z częściowego niewykonania lub częściowego nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może być złożone w terminie 30 dni od powzięcia informacji o zdarzeniach uzasadniających prawo do odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zostać złożone na piśmie pod rygorem nieważności.
4. Odstąpienie od umowy nie wywołuje skutków w zakresie obowiązywania zapisów umowy w zakresie gwarancji, kar umownych oraz powierzenia wykonania przedmiotu umowy innemu wykonawcy na koszt Wykonawcy.
5. W przypadku częściowego odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, o których mowa w niniejszym paragrafie, Zamawiający ma prawo powierzyć wykonanie tej części innemu wykonawcy na koszt Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu Zamawiającemu różnicy pomiędzy ceną z oferty, a rzeczywistym kosztem, jaki Zamawiający poniósł w wyniku powierzenia wykonania, niewykonanej przez Wykonawcę części umowy innemu wykonawcy.
6. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie będzie służyło interesowi publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje tylko wynagrodzenie za faktycznie wykonane zobowiązania do dnia odstąpienia od umowy bez naliczania kar umownych i bez prawa

Odbiór i odbiór
Odbiór i odbiór

Odbiór i odbiór
Odbiór i odbiór

m/f

Wykonawcy do odszkodowania.

§ 8

ROZSTRZYGANIE SPORÓW

Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem umowy, których Strony nie będą w stanie rozwiązać w sposób ugodowy, zostaną rozstrzygnięte przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Zmiany Umowy

1. Okoliczności skutkujące możliwością zmiany zawartej umowy opisuje art. 144 ustawy.
2. Oprócz możliwości dokonania zmian do umowy, przewidzianych w art. 144 ustawy i postanowieniach załączonej umowy, niewymagających sporządzenia aneksu do umowy, Zamawiający przewiduje także możliwości zmiany postanowień umowy w przypadkach gdy:
 - 1) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym istotny wpływ na realizację przedmiotu umowy;
 - 2) nastąpi potrzeba zmiany terminu realizacji zamówienia z przyczyn obiektywnych, niezależnych od Wykonawcy.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2018 r., poz. 1330), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim przy czym jeden egzemplarz dla Wykonawcy i trzy egzemplarze dla Zamawiającego.
4. Następujące załączniki stanowią integralną część umowy:
 - 1) załącznik nr 1 – opis przedmiotu zamówienia
 - 2) załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy
 - 3) załącznik nr 3 – odpis aktualny z Krajowego Rejestru Sądowego z dnia / wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej z dnia

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

RADCA PRAWNY

Monika Józwiak
Łd-M-1644

KIEROWNIK
Oddziału Zamówień Publicznych
Łukasz Dmowski

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
w/z Dyrektora Biura Finansów Urzędu

Aldona Obiedzińska
Główny Księgowy Urzędu

2019-09-24