



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 12 sierpnia 2019 r.

WPS-II.431.4.33.2019.IM

**Pani
Alina Konecka
Podmiot prowadzący
Rodzinny Dom Seniora „Troscane-Med”
w Magdalence**

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

Na podstawie art. 126a i 127 w związku z art. 22 pkt 10 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2018 r. 1508, z późn. zm.), zwanej dalej ustawą oraz rozporządzenia Ministra Polityki Społecznej z dnia 23 marca 2005 r. w sprawie nadzoru i kontroli w pomocy społecznej (Dz. U. nr 61 poz. 543 z późn. zm.), inspektorzy Wydziału Polityki Społecznej Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, w dniu 23.07.2019 r. przeprowadzili kontrolę doraźną w placówce zapewniającej całodobową opiekę osobom niepełnosprawnym, przewlekle chorym lub osobom w podeszłym wieku pn. *Rodzinny Dom Pomocy Troscane-Med. Alina Konecka* w Magdalence, przy ul. Sosnowej 14.

Przedmiotem kontroli był standard usług socjalno-bytowych świadczonych przez placówkę i przestrzeganie praw mieszkańców.

W związku z kontrolą, której wyniki zostały przedstawione w protokole kontroli podpisanym bez zastrzeżeń przez p. Alinę Konecką – właścicielkę i kierownika placówki oraz zespół inspektorów, stosownie do art. 128 ustawy, przekazuję niniejsze wystąpienie pokontrolne.

W wyniku działań kontrolnych ustalono następujący stan faktyczny.

Placówka pod wskazanym adresem prowadzona jest od 2013 r. Budynek, w którym funkcjonuje, jest wolnostojący, wielokondygnacyjny, zaopatrzone w podstawowe media. Główną barierą architektoniczną jest brak windy. W dniu kontroli placówka zorganizowana była na 10 miejsc. Pokoje mieszkalne (1-, 2- i 3-osobowe) oraz pomieszczenia sanitarne (prysznic, wanna, 2 wc, 3 umywalki) znajdują się na parterze i piętrze budynku. Jeden z pokoi zamieszkałych przez 2 osoby służy jednocześnie jako pokój dziennego pobytu i jadalnia. Na półpiętrze znajduje się pomieszczenie do prania i suszenia.

W dniu kontroli w placówce przebywało 10 osób w podeszłym wieku, wymagających pomocy osób trzecich, w tym 9 osób miało świadczone usługi całodobowo a jedna była przywożona na 10 godzin dziennie. Jak wynika z informacji uzyskanej od właścicielki, główne schorzenia mieszkańców to zaburzenia układu krążenia i zaburzenia pamięci, będące następstwem podeszłego wieku. Ze względu na swój stan psycho-fizyczny, wszyscy mieszkańcy wymagają wspomagania lub pomocy w podstawowych czynnościach życiowych. W trakcie kontroli ustalono, że usługi opiekuńcze i bytowe na rzecz mieszkańców – czynności pielęgnacyjne i higieniczne, gotowanie, sprzątanie, wstawianie prania i prasowanie, świadczy właścicielka i jej rodzina. W dniu kontroli mieszkańcami zajmowały się 4 osoby.

Mieszkańcy mają zapewnione 4 posiłki dziennie, uwzględniające zalecane diety, przygotowywane we własnej kuchni. Placówka umożliwia mieszkańcom korzystanie ze świadczeń opieki zdrowotnej w ramach NFZ. Podstawowe środki higieny osobistej, przybory toaletowe i środki czystości zapewnia właścicielka. W placówce prowadzona jest dokumentacja mieszkańców zawierająca m.in.: umowy o świadczenie usług, dane identyfikacyjne mieszkańców, dane kontaktowe rodzin mieszkańców, historię chorób mieszkańców.

Reasumując: w budynku przy ul. Sosnowej 14 w Magdalence funkcjonuje bez zezwolenia placówka zapewniająca całodobową opiekę osobom niepełnosprawnym, przewlekle chorym lub osobom w podeszłym wieku pn. *Rodzinny Dom Pomocy Troscane-Med. Alina Konecka*.

Zgodnie z art. 67 ust. 1 ustawy, działalność gospodarcza w zakresie prowadzenia placówki zapewniającej całodobową opiekę osobom niepełnosprawnym, przewlekle chorym lub osobom w podeszłym wieku może być prowadzona po uzyskaniu zezwolenia wojewody.

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
Anna Karpińska
Zastępca Dyrektora
Wydziału Polityki Społecznej