

OGŁOSZENIE STAROSTY RADOMSKIEGO
z dnia 20. września 2019 roku

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.2018,2204 ze zm.) w ślad za pozyskaniem zgody Wojewody Mazowieckiego zarządzeniem nr 174 z dnia 20 sierpnia 2019r. **podaję do publicznej wiadomości wykaz** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego

opis nieruchomości gruntowej		
1	oznaczenie	działka nr 1464/452 o powierzchni 0,0253 ha
2	księga wieczysta	KW NR RA1K/00064587/2
3	położenie	jednostka ewidencyjna Pionki Miasto - obręb 0001 - Pionki
4	opis	grunt oddany w użytkowanie wieczyste niezabudowany częściowo zadrzewiony. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej
5	przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Ba – tereny przemysłowe
6	cena	ustalona poprzez różnicę między wartością prawa własności nieruchomości gruntowej, a wartością prawa użytkowania wieczystego na kwotę: 4.537,- zł. + 23% VAT

uwaga: niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 27. września 2019 roku do dnia 18. października 2019 roku

STAROSTA

W. L. G. m. c. s. t. a

OGŁOSZENIE STAROSTY RADOMSKIEGO
z dnia 20. września 2019 roku

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. 2018.2204 ze zm.) w ślad za pozyskaniem zgody Wojewody Mazowieckiego zarządzeniem nr 163 z dnia 23 lipca 2019 roku **podaję do publicznej wiadomości wykaz** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej na rzecz na potrzeby polepszenia zagospodarowanie nieruchomości przyległej

Opis nieruchomości gruntowej		
1	Oznaczenie	Działka ewidencyjna Nr 102/2 o powierzchni 0,0200 ha
2	Księga wieczysta	KW Nr RA1R/00161764/3
3	Położenie	Jednostka ewidencyjna Kowala Obręb ewidencyjny Rożki
5	Opis	Działka ma kształt trójkąta. Grunt niezabudowany częściowo nieogrodzony, porośnięty trawą. Znajduje się na nim fragment ogrodzenia z bramą wjazdową oraz urządzenia stacji elektroenergetycznej. Wszystkie części składowe gruntu stanowią własność użytkownika wieczystego gruntu bezpośrednio przyległego. Dojazd stanowi droga gruntowa.
6	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Ba – tereny przemysłowe
7	Cena nieruchomości	Wysokość pierwszej opłaty została ustalona w wysokości 25% wartości nieruchomości tj. 607 zł + 23% VAT
8	Wysokość opłaty rocznej	Opłata roczna została ustalona na 1 % wartości rynkowej nieruchomości + 23% vat i wynosi 29,86 zł (słownie złotych: trzydzieści 16/100)
9	Termin wnoszenia opłat rocznych	Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Opłaty rocznej nie pobiera się za rok, w którym zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego. Właściwy organ, na wniosek użytkownika wieczystego złożony nie później niż 14 dni przed upływem terminu płatności, może ustalić inny termin zapłaty, nieprzekraczający danego roku kalendarzowego.
10	zasady aktualizacji opłat	Zasady aktualizacji opłaty rocznej zgodnie z art. 77 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 27 września 2019 roku do dnia 18. października 2019 roku

STAROSTA

Waldemar Trzaska