

**WYKAZ Nr 35 /WO/2019**

Prezydent miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b<sup>1</sup> w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8 w terminie 21 dni od daty publikacji na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy (ETO).

<b>adres nieruchomości:</b>	ul. IX Poprzeczna
<b>nr działki ewidencyjnej:</b>	3
<b>nr obrębu ewidencyjnego:</b>	3-11-26
<b>oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:</b>	-
<b>powierzchnia nieruchomości:</b>	7 m <sup>2</sup>
<b>powierzchnia do wydzierżawienia:</b>	1 m <sup>2</sup>
<b>opis nieruchomości:</b>	Nieruchomość ogrodzona
<b>przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:</b>	Nieruchomość znajduje się na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla Anin uchwalonego Uchwałą nr LXXII/2262/2010 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 18 lutego 2010 r. W ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona pod tereny do obsługi budynków.
<b>terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:</b>	-----
<b>wartość rynkowa nieruchomości:</b>	-----
<b>okres dzierżawy:</b>	3 lata
<b>czynsz za okres 3 lat:</b>	14,04 zł + 23% VAT (opłata jednorazową)
<b>termin wniesienia opłaty:</b>	w terminie 10 dni roboczych od dnia zawarcia umowy dzierżawy (z góry)
<b>warunki zmiany wysokości opłat:</b>	-----

ZASTĘPCA/DYREKTORA  
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA

Wojciech Łatocha