

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę

I. Skarża Grodziska na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), przeniesza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości Skarbu Państwa.

Lp	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Forma i okres najmu/dzierżawy	Opłaty z tytułu najmu/dzierżawy	
1	Nieruchomość położona w Grodzisku Mazowieckim przy ul. M. Kopernika. Jest to działka nr 47/7 w obrębie 0030 o pow. 0,1076 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta WA1G/00035951/3.	Nieruchomość gruntowa o kształcie czworokąta trapezowego do trapeza z wycięciem w środku po obydwu bokach wielobokowego, usytuowanego po północnej stronie ulicy Kopernika, Niska i Wysoka zieleń, ciąg komunikacyjny piasek	Przeznaczenie w mpzp: D/0/MW - zabudowa mieszaniowa wielorodzinna Uchwała Nr 678/2010 Rady Miejskiej w Grodzisku Maz. z dnia 13 lipca 2010r.	Bezprzeznaczonej na rzecz Wygodnoy Kierownikowej Bioku nr 16 przy ul. Kopernika w Grodzisku Maz.	Skarża czynszu: 244 złotych. Czynsz miesięczny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca.
2	Nieruchomość położona w Wycielach Osiedla, gm. Ząbia Wola - część działki ew. nr 62/4 o pow. 0,3026 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta PL1Z/00001964/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka wieloboczna, w kształcie prostokąta z wąskim łęczyskiem prowadzącym do ulicy Brzozywej. Działka porośnięta niską i wysoką zieleń.	Przeznaczenie w mpzp: 20MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (wolnostojącej), 7KD-tereny doleg. publicznych. Maszy dojazdowej, 17MN-tereny zabudowy mieszaniowej (wolnostojącej).	Bezprzeznaczone na rzecz dołycażnowskiego użytkownika. Do 1 roku.	Skarża czynszu: 133 złotych. Czynsz miesięczny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca.

II. Na dzierżawę należy również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

III. Skarża czynszu dzierżawy będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Ministerstwie Polityki.

IV. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, internetycznej na stronie: www.bip.powiat-grodziski.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatu Grodzkiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. T. Kościuszki 30 i w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatu Grodzkiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Zymnowolskiej 48bud. A, na okres 21 dni, licząc od dnia 14 października 2019 r. do dnia 3 listopada 2019 r.

V. Osoba, której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tzw. jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, ze zm.), tj. przysługuje jej rozstrzygnięcie o nabyciu nieruchomości z mocy niniejszej uchwały lub odwołanych przepisów, lub jest bym właścicielem zbywanej nieruchomości pozostawionym prawu własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobierca, wiama złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wykrzeszenia wykaza.

Wyczerpano dnia 14 października 2019 r.

Zdjęto dnia 14 listopada 2019 r.

Inspektor
w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami
Lesław Leńdzinski

STAROSTA
Marek Wiczeński

do Zarządzenia nr 51/2019
z dnia 14 października 2019 r.

Zalęcenik