

**ZARZĄDZENIE Nr 469/2019
PREZYDENTA MIASTA RADOMIA**

z dnia 15 października 2019r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości będącej we władaniu Skarbu Państwa, położonej w Radomiu przy ul. Mącznej, przeznaczonej do wynajęcia na czas oznaczony do 3 lat.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 11 w związku z art. 4 pkt 9b¹ oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.), a także § 4 ust. 1 i 7 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Radomiu:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia na czas oznaczony do 3 lat, stanowiący załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Kilińskiego 30 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Mazowieckiego. Ponadto informacja o zamieszczeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Skarbu Państwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Przystak
Zastępca Prezydenta Miasta

Wykaz nr WNS.1431.6.2019

nieruchomości będącej we władaniu Skarbu Państwa przeznaczony do oddania w najem na czas oznaczony
 sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018.2204 z późn. zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystej, Skarbu Państwa w/w terenie.	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Stawka czynszu najmu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ul. Mączna	Brak założonej księgi wieczystej, Skarb Państwa jest władającym w/w terenie. 146301_1_0080.AR_67_62	3304 m ²	Działka Nr 62 jest niezabudowana. Część w/w działki wraz z sąsiednią działką są wspólnie użytkowane i ogrodzone. Natomiast pozostała część jest zajęta pod drogę wewnętrzzną. Rodzaj Lużytków: Drogi Łąki trwałe Grunty zadzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Działka objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia „Zalów Borki” na odczarze w rejonie zalewu Borki przy ul. Maratońskiej, Bulwarowej, Kosowskiej. Suchej uchwałonego uchwałą nr 291/2012 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 27.02.2012. /Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dnia 09.03.2012r. poz. 2380/. Według ustaleń w/w planu przedmiotowa działka znajduje się w strefie: - 4ZP - teren strefy zieleni parkowej - ZZ - zasięg terenów zalewowych - 3KDD - ulice dojazdowe - 1KDK - ulice lokalne - 2W5 - teren strefy wód powierzchniowych. Teren części przedmiotowej działki przeznaczony do wynajęcia znajduje się w strefach 4ZP i ZZ.	Wynajęcie części gruntu o pow. 165m ² w celu realizacji dotychczasowego sposobu zagospodarowania terenu, tj. z przeznaczeniem na poszerzenie nieruchomości nie sąsiadującej	Na czas oznaczony do 3 lat	0.094 plus VAT.	Do 20 dnia każdego danego miesiąca.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 16.10.2019 roku do 05.11.2019 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Mazowieckiego przez okres 21 dni.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

Z UP. PRZEZ
 Kopia Wykaz
 Zastępcą Prezydenta Miasta