



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 29 października 2019 r.

WI-I.7820.2.3.2019.MR

## OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO o wydaniu decyzji

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1474 ze zm.) zawiadamia się, że w dniu 15 października 2019 r. Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję NR 125/SPEC/2019 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 559 od km 36+963,05 do 37+785,05”.

Inwestorem przedsięwzięcia jest: Zarząd Województwa Mazowieckiego, reprezentowany przez Dyrektora Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie, ul. Mazowiecka 14, 00-048 Warszawa, działający przez pełnomocnika Pana Rafała Jakubickiego.

Działki usytuowania obiektu (zlokalizowane w województwie mazowieckim, gmina Brudzeń Duży, jednostka ewidencyjna 141903\_2 Brudzeń Duży):

- działki w projektowanym pasie drogowym, przeznaczone do przejęcia pod realizację inwestycji (tłustym drukiem – numery działek przeznaczone pod przejęcie dla inwestycji, w nawiasach numery działek po podziale):  
obręb 0032 Sikórz:  
dz. nr ew.: 190 (190/1, **190/2**), 144 (**144/1**, 144/2), 139 (**139/1**, 139/2), 137/3 (**137/9**, 137/10), 137/4 (**137/7**, 137/8), 129 (**129/1**, 129/2), 128 (**128/1**, 128/2), 127 (**127/1**, 127/2), 126 (**126/1**, 126/2), 124/1 (124/3, **124/4**), 9 (9/1, **9/2**), 97/1 (**97/3**, 97/4), 97/2 (**97/5**, 97/6), 95/5 (95/6, **95/7**), 100/3 (100/4, **100/5**), 189 (**189/1**, 189/2).
- działki zarządcy drogi przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej powstałe w wyniku podziału (tłustym drukiem - numery działek przeznaczone pod inwestycję, w nawiasach numery działek po podziale):  
obręb 0032 Sikórz:  
202 (**202/1**, 202/2), 98 (98/1, **98/2**), 95/4 (95/8, **95/9**).
- działki przeznaczone pod budowę lub przebudowę sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, innych dróg publicznych oraz zjazdów, niewchodzące w skład projektowanego pasa drogowego (w nawiasach – numery działek po podziale przeznaczone pod budowę/przebudowę):  
obręb 0032 Sikórz:  
dz. nr ew.: 9 (9/1), 139 (139/2), 97/1 (97/4), 97/2 (97/6).

Do ograniczeń, o których mowa powyżej stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-7 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.).

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadającej rygor natychmiastowej wykonalności - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 4g ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „jeżeli decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadany został rygor natychmiastowej wykonalności, decyzja ustalająca wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności.”

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od ww. decyzji stronom przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od skutecznego jej doręczenia, do Ministra Finansów, Inwestycji i Rozwoju, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego. Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można się zapoznać w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie (Delegatura - Placówka Zamiejscowa w Płocku, ul. Kolegialna 15, 09-402 Płock, pokój 103, w godzinach: poniedziałek 13.00 - 16.00, czwartek 8.00 - 12.00).

**Data publicznego obwieszczenia 5 listopada 2019 r.**

Znak sprawy: WI-I.7820.2.3.2019.MR

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Aleksandra Krzoska  
Dyrektor Wydziału Infrastruktury  
*/podpisano elektronicznie/*

Na tablicy ogłoszeń  
wywieszono dnia: .....  
zdjęto dnia: .....

Na stronie internetowej urzędu BIP  
zamieszczono dnia.....

.....  
*podpis*