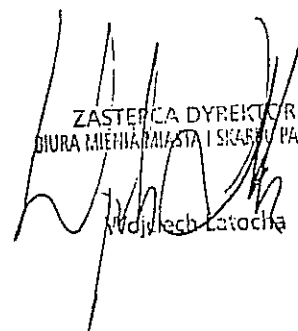


WYKAZ Nr 38/WO/2019

Prezydent miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8 w terminie 21 dni od daty publikacji na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy (ETO).

adres nieruchomości:	Fortuny 9
nr działki ewidencyjnej:	117
nr obrębu ewidencyjnego:	6-12-16
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1M/00533784/8
powierzchnia nieruchomości:	156 m ²
powierzchnia do wydzierżawienia:	156 m ²
opis nieruchomości:	Nieruchomość zabudowana
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość znajduje się na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mory, Karolin, Glinianki Sznajdra” zatwierdzonego Uchwałą nr V/29/02 Rady Gminy Warszawa-Bemowo z dnia 14 marca 2002 r. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona jako teren zabudowany pod obiekty handlowe, handlowo- usługowe.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	1452,36 + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego


 ZASTĘPCA DYREKTORA
 BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA
 Wojciech Łatocki