



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 04 listopada 2019 r.

WPS-II.431.4.55.2019.IM

**Pan
Wiesław Łukaszyk
Podmiot prowadzący placówkę pn.
Dom Seniora Grono
w Warszawie, przy ul. Lawinowej 4B**

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

Na podstawie art. 126 i art. 127 ust. 1 w związku z art. 22 pkt 10 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1507, z późn. zm), zwanej dalej „ustawą” oraz rozporządzenia Ministra Polityki Społecznej z dnia 23 marca 2005 r. w sprawie nadzoru i kontroli w pomocy społecznej (Dz. U. z 2005 r. Nr 61 poz. 543, z późn. zm.), inspektorzy Wydziału Polityki Społecznej Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie przeprowadzili 18.10.2019 r. kontrolę doraźną w placówce zapewniającej całodobową opiekę pod nazwą *Dom Seniora Grono* w Warszawie, przy ul. Lawinowej 4B. Przedmiotem kontroli była jakość usług opiekuńczych i bytowych oraz przestrzeganie praw mieszkańców. Kontroli dokonano przy udziale p. Wiesława Łukaszyka – właściciela i kierownika placówki. Protokół kontroli został sporządzony w dniu kontroli i podpisany bez zastrzeżeń przez kierownika placówki.

W związku z przeprowadzoną kontrolą, stosownie do art. 128 ustawy, przekazuję niniejsze wystąpienie pokontrolne.

W wyniku działań kontrolnych ustalono następujący stan faktyczny.

Placówka pod wskazanym adresem prowadzona jest od 2006 r. Podmiot prowadzący placówkę nie ma zezwolenia wojewody na prowadzenie placówki zapewniającej całodobową opiekę mieszczącej się w Warszawie, przy ul. Lawinowej 4B. Decyzją Wojewody Mazowieckiego nr 17/2009 z dnia 28.09.2009 r. na podmiot została nałożona kara za prowadzenie powyższej placówki bez zezwolenia. Zgodnie z art. 130 ust. 4 ustawy, kto po uprawomocnieniu się decyzji o nałożeniu kary pieniężnej za prowadzenie bez zezwolenia wojewody placówki zapewniającej całodobową opiekę osobom niepełnosprawnym, przewlekle chorym lub osobom w podeszłym wieku nie zaprzestał jej prowadzenia, podlega karze pieniężnej w wysokości 40 000 zł.

Placówka przeznaczona jest dla osób w podeszłym wieku i przewlekle chorych. W dniu kontroli zorganizowana była na 26 miejsc. Przebywało w niej 25 kobiet wymagających pomocy i wspomaganie w codziennym funkcjonowaniu. Wśród mieszkanek dwie były leżące na stałe. 99% mieszkanek miało zaburzenia funkcji poznawczych różnego pochodzenia, w tym otępienie starcze. Wszystkie mieszkanki używały pieluch lub pieluchomajtek. Pięć osób było cewnikowanych. Dwie osoby wymagały karmienia. Wszystkie mieszkanki musiały przyjmować leki. W dniu kontroli mieszkanki były czysto ubrane, uczesane.

Według oświadczenia właściciela, usługi opiekuńcze mieszkankom świadczą 2-3 opiekunki w ciągu

dnia, oraz dwie opiekunki w nocy. W dniu kontroli, mieszkankami opiekowały się dwie osoby. Placówka zapewnia mieszkankom dostęp do podstawowej opieki zdrowotnej.

Mieszkanki placówki, mają zapewne 5 posiłków dziennie, uwzględniających zalecane diety. Ponadto, mieszkanki mają możliwość korzystania z drobnych posiłków i napojów pomiędzy posiłkami głównymi.

Budynek, w którym funkcjonuje placówka ma parter i dwa piętra. Pomieszczenia placówki znajdują się na wszystkich kondygnacjach. Główną barierą architektoniczną w budynku jest brak windy. Placówka dysponuje jedenastoma pokojami mieszkalnymi (1-, 2-, 3- i 4-osobowymi) wyposażonymi w podstawowe meble oraz pokojem dziennego pobytu. Do dyspozycji mieszkanek pozostają 2 ogólnodostępne łazienki z toaletami oraz 3 toalety. W placówce jest kuchnia oraz pomieszczenie do prania i suszenia.

Podstawowe środki higieny osobistej, przybory toaletowe i środki czystości zapewnia placówka. Pomieszczenia placówki sprzątane są na bieżąco. W dniu kontroli, w pokojach mieszkańców, i pomieszczeniach wspólnych było czysto oraz były one wolne od nieprzyjemnych zapachów.

Mieszkanki przebywają w placówce na podstawie umów o świadczenie usług. Według oświadczenia właściciela placówki, dokumentacja zawierająca dane dotyczące stanu zdrowia mieszkanek jest prowadzona elektronicznie. W czasie kontroli nie została udostępniana inspektorom.

Reasumując, w trakcie kontroli ustalono, że w budynku przy ul. Lawinowej 4B w Warszawie nadal funkcjonuje bez wymaganego zezwolenia placówka zapewniająca całodobową opiekę osobom niepełnosprawnym, przewlekle chorym lub osobom w podeszłym wieku pn. *Dom Seniora Grono* w Warszawie, przy ul. Lawinowej 4B.

Zgodnie z art. 67 ust. 1 ustawy, działalność gospodarcza w zakresie prowadzenia placówki zapewniającej całodobową opiekę osobom niepełnosprawnym, przewlekle chorym lub osobom w podeszłym wieku może być prowadzona po uzyskaniu zezwolenia wojewody.

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Kinga Jura
Zastępca Dyrektora
Wydziału Polityki Społecznej