

WYKAZ Nr 52/WMSP/2019

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8, w terminie 21 dni od daty publikacji w systemie ETO (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy).

adres nieruchomości:	ul. Polna 46a
nr działki ewidencyjnej:	82/1-cz., 82/2-cz. i 82/3-cz.
nr obrębu ewidencyjnego:	5-05-06
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA4M/00436387/6, WA4M/00234322/7
powierzchnia nieruchomości:	Część budynku o powierzchni 1336,72 m ² wraz z udziałem 148729/249159 części nieruchomości gruntowej.
opis nieruchomości:	Część nieruchomości zabudowanej
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Uchwała Nr 495/XXXVI/2000 Rady Gminy Warszawa-Centrum z dnia 28 sierpnia 2000 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu stacji metra „Politechnika” (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2000 r. Nr 134, poz. 1276) – teren przeznaczony na usługi oświaty oznaczony na rysunku planu symbolami: UO2.1, UO2.2 i UO2.3.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	5 lat
czynsz – miesięcznie:	14.154,00 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA
Wojciech Latocha