

Warszawa, dn. 15 stycznia 2020.

**Wykonawcy ubiegający się
o udzielenie zamówienia**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „**Wykonanie operatów szacunkowych dotyczących nieruchomości położonych na terenie województwa mazowieckiego**” (znak sprawy: BOU-IV.272.71.2019)

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019, poz. 1843, z późn. zm.) uprzejmie informuję, iż w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wpłynęły do zamawiającego pytania dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, które prezentuję poniżej wraz z odpowiedziami:

Pytanie 1:

Jakiego rodzaju są to nieruchomości do wyceny na terenie województwa mazowieckiego, w jakim celu jest wycena i czy dokumenty mają być pozyskiwane przez rzeczoznawcę, czy będą dostępne?

Odpowiedź:

Uprzejmie informuję, że przedmiotem wyceny będą nieruchomości przeznaczone do realizacji inwestycji publicznych (przejmowane na własność lub czasowo zajmowane) – w szczególności: drogowych, kolejowych, gazociągowych, lotniskowych, energetycznych. Operaty posłużą do ustalenia odszkodowań. Wyceniane nieruchomości będą miały różne przeznaczenia i stany. Zamawiający będzie posiadał (i udostępni) decyzje o zezwoleniu na realizację inwestycji oraz mapy zatwierdzające podziały nieruchomości. Jeżeli Zamawiający będzie posiadał także inne dokumenty niezbędne do wyceny, kwestia ich udostępnienia będzie przedmiotem uzgodnień między Wykonawcą a Zamawiającym. Pozyskanie pozostałych dokumentów będzie leżało w gestii Wykonawcy. Sporadycznie mogą zdarzyć się wyceny do innych celów, niż wskazane powyżej.

Jednocześnie uprzejmie informuję, iż pozostałe zapisy specyfikacji istotnych warunków zamówienia pozostają bez zmian.

Ponadto informuję, iż w związku z ww. zmianą treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia nie ulega zmianie treść ogłoszenia o zamówieniu.

*Dyrektor Generalny
Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego
w Warszawie
--//--
Kamila Jeziorska-Chojecka*