

OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1474 ze zm.) zawiadamia się, że w dniu 20 grudnia 2019 r. Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr 158/SPEC/2019 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „**Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 797 w miejscowości Celestynów jednostka ewidencyjna Celestynów, powiat otwocki**”.

Inwestorem przedsięwzięcia jest Zarząd Województwa Mazowieckiego - Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie, ul. Mazowiecka 14, 00-048 Warszawa, reprezentowany przez pełnomocnika Pana Cezarego Łukaszewskiego,

Działki usytuowania obiektu: (inwestycja zlokalizowana jest na terenie gminy Celestynów, powiat otwocki).

Numer działki w istniejącym pasie drogowym podlegająca podziałowi, która stanowi własność Województwa Mazowieckiego (w nawiasie numery działek po podziale):

Gmina Celestynów

Obręb 1 - Celestynów – działka o nr ew.: 514 (514/1, 514/2);

Numery działek w projektowanym pasie drogowym (**łustym drukiem** - numery działek przeznaczone do przejścia pod inwestycję, przechodzące na rzecz jednostki samorządu terytorialnego, w nawiasie numery działek po podziale):

Gmina Celestynów

Obręb 1 - Celestynów – działki o nr ew.: 514 (514/1, 514/2), 512/3 (**512/8**, 512/7, 512/9), 219 (**219/1**, 219/2), 515/1 (**515/4**, 515/5), 513/3 (**513/4**, 513/5);

Numery działek podlegających ograniczeniu niewchodzących w skład projektowanego pasa drogowego przeznaczone pod budowę (rozbudowę) sieci uzbrojenia terenu (działka pogrubiona – numer działki po podziale pozostająca przy obecnym właścicielu):

Gmina Celestynów

Obręb 1 Celestynów – działki o nr ew.: 220, 214, **513/5**, **515/5**;

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 4b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.”

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od powyższej decyzji przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, do Ministra Rozwoju za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego. Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego

(Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.), doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można zapoznać się w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Delegatura-Placówka Zamiejscowa w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, pokój 205 (w godzinach: poniedziałek 13⁰⁰ – 16⁰⁰ oraz czwartek 8⁰⁰ - 12⁰⁰).

Data publicznego ogłoszenia – 17 stycznia 2020 r.

WI-I.7820.2.16.2019.AW