

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WSPÓŁWŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Działając na podstawie art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 roku, poz.2204 ze zm.) – Starosta Mławski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaściciela nieruchomości, stanowiącej w 1/2 części współwłasność Skarbu Państwa, obejmujący nieruchomość położoną w obrębie **0004 Bońkowo Podleśne**, gminy Radzanów, powiatu mławskiego, oznaczoną numerami ewidencyjnymi: **111/2** o powierzchni 0,0500 ha i **112/2** o powierzchni 0,1900 ha, objętą księgą wieczystą o numerze PL1M/00027562/4, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mławie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Działki powyższe nie są objęte planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radzanów, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Radzanów z dnia 19 lutego 2018 roku, nr XXIX/162/2018 przeznaczone są pod tereny kontynuacji i uzupełnień istniejącej zabudowy wsi, w tym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinne oraz zagrodowej

Aktualnie nieruchomość nie jest zagospodarowana. Terminu zagospodarowania nieruchomości nie określa się.

Cena sprzedaży udziału we współwłasności nieruchomości jest równa wartości, zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego Mirosława Zembruńskiego w dniu 15 marca 2019 roku, aneksowanym w dniu 3 lipca 2019 roku, określającym wartość rynkową udziału we współwłasności nieruchomości na kwotę 8.020,00 złotych. Do ceny sprzedaży może zostać doliczony podatek od towarów i usług VAT, w stawce obowiązującej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać w sekretariacie Starostwa Powiatowego w Mławie przy ulicy Reymonta 6 wnioski o nabycie nieruchomości, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, to jest do dnia 26 lutego 2020 roku.

Wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń na okres 21 dni: w siedzibie Starostwa Powiatowego w Mławie, ul. Reymonta 6 i Stary Rynek 10 oraz na stronie internetowej www.bip.powiatmlawski.pl w zakładce ogłoszenia i informacje/ogłoszenia geodezyjne, wykaz został także przekazany Wojewodzie Mazowieckiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem: <http://bip.mazowieckie.pl/contents/content/429/19837>, w okresie: **od dnia 15 stycznia do dnia 5 lutego 2020 roku.**

Bliższe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Mławie, ul. Stary Rynek 10 lub pod numerem telefonu: 23 654 20 68.

Starosta Mławski
Jerzy Rakowski

