

WYKAZ Nr 1 /WO/2020

Prezydent miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty publikacji w systemie ETO (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń), w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8.

adres nieruchomości:	ul. Kuszniaków/Kopijników
nr działki ewidencyjnej:	49
nr obrębu ewidencyjnego:	4-C7-13
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA3M/00148267/6
powierzchnia nieruchomości:	375 m ²
powierzchnia do wydzierżawienia:	325 m ²
opis nieruchomości:	Działka stanowiąca poszerzenie posesji.
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Część nieruchomości objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Cścieńca Białoleka Wieś znajduje się na terenie drogi głównej. Część nieruchomości objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Annapol-Centrum znajduje się na obszarze usług i drobnej wytwórczości. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona pod poszerzenie posesji.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	39 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA

Wojciech Latocha