**MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI W WARSZAWIE**

**REGULAMIN WEWNĘTRZNY**

**WYDZIAŁU SKARBU PAŃSTWA I NIERUCHOMOŚĆI**

**Zatwierdzam**

Dyrektor Generalny

Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego

w Warszawie

Kamila Jeziorska - Chojecka

Warszawa, dnia…………………………….2020 r.

**REGULAMIN WEWNĘTRZNY WYDZIAŁU SKARBU PAŃSTWA I NIERUCHOMOSĆI**

Na podstawie § 9 ust. 1 Regulaminu Organizacyjnego Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, stanowiącego załącznik do zarządzenia nr 5 Wojewody Mazowieckiego z dnia 18 stycznia 2019 r. w sprawie ustalenia Regulaminu Organizacyjnego Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, zmienionego zarządzeniem nr 60 z dnia 12 listopada 2019 r. ustala się Regulamin Wewnętrzny Wydziału Skarbu Państwa i Nieruchomości.

**Rozdział 1**

**Postanowienia ogólne**

Regulamin Wewnętrzny Wydziału Skarbu Państwa i Nieruchomości w Mazowieckim Urzędzie Wojewódzkim w Warszawie określa zadania i strukturę organizacyjną oraz zakres działania wewnętrznych komórek organizacyjnych Wydziału Skarbu Państwa i Nieruchomości.

**Rozdział 2**

**Słownik terminów**

**§ 1.** Ilekroć w Regulaminie Wewnętrznym jest mowa o:

1. Urzędzie **-** należy przez to rozumieć Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie;
2. Wojewodzie – należy przez to rozumieć Wojewodę Mazowieckiego;
3. wydziale **-** należy przez to rozumieć Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomościw Urzędzie;
4. Dyrektorze - należy przez to rozumieć dyrektora wydziału;
5. Zastępcy Dyrektora **-** należy przez to rozumieć zastępcę dyrektora wydziału;
6. oddziale **-** należy przez to rozumieć komórkę organizacyjną wydziału;
7. delegaturze - należy przez to rozumieć Delegaturę - Placówkę zamiejscową Urzędu.

**Rozdział 3**

**Struktura wydziału**

**§ 2**. 1.W skład wydziału wchodzą następujące oddziały posługujące się przy znakowaniu spraw i akt symbolami:

1) Oddział Regulacji Stanu Prawnego Nieruchomości - **SPN-I.**;

2) Oddział Inwestycji Liniowych - **SPN-II.**;

3) Oddział Wywłaszczeń i Rekompensat - **SPN-III.**;

4) Oddział Gospodarki Nieruchomościami Skarbu Państwa - **SPN-IV.**;

5) Oddział Ogólny - **SPN-V**.

2. W wydziale funkcjonują samodzielne stanowiska radców prawnych, podporządkowane bezpośrednio dyrektorowi, do zadań których należy obsługa prawna wydziału.

**Rozdział 4**

**Kierowanie wydziałem i podporządkowanie**

**§ 3.** 1. Wydziałem kieruje dyrektor przy pomocy zastępcy dyrektora.

1. Dyrektor sprawuje ogólny nadzór nad pracą wydziału, a ponadto sprawuje bezpośredni nadzór nad pracą:
2. Oddziału Regulacji Stanu Prawnego i Nieruchomości;
3. Oddziału Inwestycji Liniowych;
4. Oddziału Gospodarki Nieruchomościami Skarbu Państwa;
5. Oddziału Ogólnego;
6. pracowników wydziału w delegaturach w Płocku i Radomiu.
7. Zastępca dyrektora sprawuje bezpośredni nadzór nad pracą:

1) Oddziału Wywłaszczeń i Rekompensat;

1. pracowników wydziału w delegaturach w Ciechanowie, Ostrołęce i Siedlcach.
2. W czasie nieobecności dyrektora jego zadania wykonuje zastępca dyrektora. W razie nieobecności dyrektora i zastępcy dyrektora do wykonywania tych zadań jest uprawniony wyznaczony przez dyrektora kierownik oddziału zgodnie z udzielonym upoważnieniem.

**§ 4.** 1. Oddziałami kierują kierownicy oddziałów, za wyjątkiem Oddziału Inwestycji Liniowych oraz Oddziału Wywłaszczeń i Rekompensat, którymi kierują kierownicy przy pomocy zastępców kierowników. W razie nieobecności kierownika oddziału jego zadania wykonuje zastępca kierownika oddziału, a w przypadku jego nieobecności wyznaczony przez kierownika oddziału pracownik wydziału.

1. Skargi na kierowników oddziałów oraz samodzielnych stanowisk radców prawnych rozpatruje dyrektor lub zastępca dyrektora zgodnie z § 3 ust. 2 i 3.
2. Pracą w wydziale w delegaturach w Ciechanowie, Ostrołęce, Płocku, Radomiu oraz Siedlcach kierują wyznaczeni przez dyrektora koordynatorzy.

**Rozdział 5**

**Zadania wspólne oddziałów**

**§ 5.** Do zadań wykonywanych przez wszystkie oddziały zgodnie z właściwością należy:

1. realizacja zadań określonych w § 13 regulaminu organizacyjnego Urzędu, zgodnie z zakresem działania wydziału;
2. planowanie podstawowych zadań oddziałów oraz sporządzanie sprawozdań z ich realizacji;
3. zapewnienie sprawności obiegu korespondencji przychodzącej i wychodzącej wydziału.

**Rozdział 6**

**Zakresy zadań oddziałów**

**§ 6.** Do zakresu działania **Oddziału Regulacji Stanu Prawnego Nieruchomości** należy:

1. realizacja jako organ I instancji zadań w zakresie stwierdzenia nabycia z mocy prawa oraz przekazywania mienia ogólnonarodowego (państwowego) na rzecz właściwych gmin;
2. realizacja jako organ I instancji zadań w zakresie stwierdzenia nabycia z mocy prawa oraz przekazywania mienia Skarbu Państwa na rzecz jednostek samorządu terytorialnego (powiatów i województwa);
3. realizacja jako organ I instancji zadań w zakresie nabycia przez gminę lub Skarb Państwa własności nieruchomości, o których mowa w art. 8i i 8k ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych;
4. wykonywanie zadań związanych z nadzorem założycielskim nad przedsiębiorstwami państwowymi, dla których organem założycielskim jest Wojewoda;
5. nadzorowanie postępowań likwidacyjnych w przedsiębiorstwach postawionych w stan likwidacji;
6. współpraca z syndykiem i sędzią komisarzem w zakresie przepisów prawa upadłościowego i naprawczego;
7. współpraca z właściwym ministrem, Izbą Administracji Skarbowej w sprawach związanych z wykonywaniem przez Wojewodę praw i obowiązków organu założycielskiego wobec przedsiębiorstw państwowych;
8. realizacja jako organ I instancji zadań w zakresie stwierdzenia nabycia z mocy prawa   
   na własność jednostek samorządu terytorialnego lub Skarbu Państwa gruntów znajdujących się w ich władaniu w dniu 31 grudnia 1998 r., zajętych pod drogi publiczne;
9. realizacja zadań w zakresie potwierdzania nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oraz własności budynków i innych urządzeń oraz lokali przez parki narodowe będące państwowymi osobami prawnymi;
10. realizacja zadań w zakresie stwierdzania nabycia przez Skarb Państwa prawa własności nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym znajdujących się w granicach parków narodowych;
11. gospodarowanie mieniem pozostałym po zlikwidowanych państwowych jednostkach organizacyjnych lub spółkach z udziałem Skarbu Państwa lub przejętych przez Skarb Państwa z innych tytułów;
12. przyjmowanie i zagospodarowywanie darowizn na rzecz Skarbu Państwa oraz spadków przypadających Skarbowi Państwa;
13. prowadzenie postępowań w celu odzyskania należności Skarbu Państwa w zakresie kompetencji wynikających z ustawy z dnia 16 grudnia 2016 r. o zasadach zarządzania mieniem państwowym;
14. realizacja zadań w zakresie stwierdzania nabycia spadków przypadających Skarbowi Państwa oraz darowizn na rzecz Skarbu Państwa oraz przyjmowania, a także wykonywania czynności zwykłego zarządu oraz przekraczających zakres zwykłego zarządu wobec spadków i darowizn mienia na rzecz Skarbu Państwa, zabezpieczonych i zrealizowanych przez konsula na mocy przepisów odrębnych;
15. prowadzenie postępowań dotyczących umarzania, odraczania terminów płatności lub rozkładania na raty spłat należności Skarbu Państwa, wynikających z realizowanych przez Wojewodę zadań z zakresu wykonywania uprawnień przysługujących Skarbowi Państwa, zgodnie z ustawą z dnia z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych oraz ustawą z dnia z dnia 16 grudnia 2016 r. o zasadach zarządzania mieniem państwowym.

**§ 7.** Do zakresu działania **Oddziału Inwestycji Liniowych** należy:

1. realizacja zadań w zakresie stwierdzania nabycia przez gminy prawa własności nieruchomości rolnych Skarbu Państwa na podstawie przepisów o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa;
2. sporządzanie protokołów zdawczo-odbiorczych przekazujących lasy i grunty do zalesienia w zarząd Lasom Państwowym;
3. prowadzenie spraw związanych z pełnieniem przez Wojewodę funkcji organu wyższego stopnia w stosunku do starosty w postępowaniach administracyjnych uregulowanych   
   w rozdziale 1 art. 8m ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych;
4. prowadzenie postępowań odszkodowawczych za nieruchomości przejęte w celu realizacji inwestycji dotyczących lotnisk użytku publicznego;
5. realizacja zadań w zakresie rozstrzygania jako organ wyższego stopnia w sprawach z zakresu gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa pozostającymi w użytkowaniu, zarządzie i użytkowaniu wieczystym państwowych osób prawnych lub trwałym zarządzie państwowych jednostek organizacyjnych;
6. realizacja jako organ I instancji zadań w zakresie wywłaszczeń i odszkodowań wynikających z przepisów o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych;
7. prowadzenie postępowań w sprawach przekazywania w trwały zarząd nieruchomości przejętych na rzecz Skarbu Państwa decyzją o pozwoleniu na realizację inwestycji przeciwpowodziowej;
8. realizacja jako organ I instancji zadań w zakresie odszkodowań wynikających z przepisów o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu;
9. prowadzenie postępowań odszkodowawczych w sprawach wynikających z przepisów o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych;
10. realizacja jako organ I instancji zadań w zakresie odszkodowań wynikających z przepisów o transporcie kolejowym oraz innych przepisów dotyczących przejętych przez Skarb Państwa nieruchomości pod budowę lub modernizację linii kolejowych;
11. prowadzenie spraw w zakresie gospodarki nieruchomościami wynikających z przepisów o stosunkach między Państwem a kościołami i związkami wyznaniowymi;
12. prowadzenie postępowań administracyjnych w sprawach wygaśnięcia i ustanowienia trwałego zarządu na rzecz Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w trybie przepisów o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych;
13. realizacja zadań w zakresie stwierdzania nabycia prawa użytkowania wieczystego oraz prawa własności budynków i innych urządzeń na rzecz operatora gazociągów przesyłowych Gaz-System S.A.;
14. prowadzenie postępowań administracyjnych w sprawach ustanowienia trwałego zarządu na rzecz zakładającego lotnisko użytku publicznego oraz zarządzającego lotniskiem w trybie przepisów o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie lotnisk użytku publicznego;
15. realizacja zadań w zakresie ustalania wysokości odszkodowań za wywłaszczone nieruchomości pod strategiczne inwestycje w zakresie sieci przesyłowych;
16. realizacja zadań w zakresie wypłaty odszkodowań wywłaszczonym pod strategiczne inwestycje w zakresie sieci przesyłowych właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym i posiadaczom ograniczonych praw rzeczowych;
17. realizacja zadań w zakresie nabywania na rzecz Skarbu Państwa, na żądanie dotychczasowego właściciela lub użytkownika wieczystego pozostałej, nieprzejętej pod strategiczne inwestycje w zakresie sieci przesyłowych, części nieruchomości, która nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele;
18. realizacja zadań w zakresie stwierdzania wygaśnięcia trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości oraz wypowiadania umów: dzierżawy, najmu, użyczenia lub oddania tej nieruchomości do używania osobie trzeciej ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa została objęta decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej oraz ustalanie i wypłacanie odszkodowania od Skarbu Państwa za straty poniesione na skutek rozwiązania przez Wojewodę tych umów;
19. przeprowadzanie rokowań z dotychczasowym właścicielem, użytkownikiem wieczystym lub osobą, której przysługuje ograniczone prawo rzeczowe do nieruchomości w celu uzgodnienia w formie pisemnej wysokości odszkodowania lub realizacja zadań w zakresie ustalania wysokości odszkodowania na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego, jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej stała się ostateczna, nie dojdzie do uzgodnienia;
20. realizacja zadań w zakresie udzielania zezwolenia inwestorowi strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości przewodów i urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń oraz ustalania w drodze decyzji odszkodowania za ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości z tego tytułu;
21. realizacja zadań w zakresie stwierdzenia w drodze decyzji odpłatnego nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oraz prawa własności budynków przez inwestora strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej oraz ustalenia w decyzji warunków użytkowania wieczystego oraz opłat i kwot należności;
22. realizacja zadań w zakresie udzielenia inwestorowi na wejście na teren cudzej nieruchomości dla przeprowadzenia pomiarów, badań lub innych prac niezbędnych do sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej oraz ustalania w drodze decyzji wysokości odszkodowania od inwestora za szkody spowodowane w wyniku wejścia na nieruchomość;
23. prowadzenie postępowań dotyczących ustalenia wysokości odszkodowań za szkody, o których mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne;
24. ustalanie wysokości rekompensaty z tytułu przekazania nieruchomości do Krajowego Zasobu Nieruchomości w przypadku braku uzgodnienia między Prezesem Krajowego Zasobu Nieruchomości a właściwym podmiotem, który przekazał nieruchomość;
25. prowadzenie postępowań odszkodowawczych za nieruchomości objęte ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o Centralnym Porcie Komunikacyjnym.

**§ 8.** Do zakresu działania **Oddziału Wywłaszczeń i Rekompensat** należy:

1. realizacja zadań:

a) wynikających z dekretu o przeprowadzeniu reformy rolnej (orzekanie w I instancji lub przygotowanie i przekazywanie akt do organu naczelnego),

b) dotyczących nieruchomości przekazanych Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa,

c) prowadzenie postępowań z zakresu aktów własności ziemi,

d) zasadności przejęcia na rzecz Skarbu Państwa gospodarstw rolnych za rentę i emeryturę;

2) rozpatrywanie odwołań od decyzji starosty o nadaniu nieruchomości przez państwo;

3) rozpatrywanie odwołań od decyzji wydawanych przez starostę (prezydenta miasta na prawach powiatu) wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, dotyczących gospodarki nieruchomościami oraz sprawowanie nadzoru w sprawach:

1. dekretu o własności i użytkowaniu gruntów na obszarze m.st. Warszawy,
2. wywłaszczeń i odszkodowań,
3. zwrotów nieruchomości wywłaszczonych,
4. odszkodowań wymienionych w przepisach o gospodarce nieruchomościami,
5. odszkodowań za zajęte pod drogi publiczne grunty, o których mowa w przepisach wprowadzających ustawy reformujące administrację publiczną i w przepisach o gospodarce nieruchomościami,
6. zezwoleń na przeprowadzenie inwestycji liniowych,
7. zezwoleń na zajęcie nieruchomości,
8. odszkodowań za przejęte na rzecz Skarbu Państwa grunty wchodzące w skład linii kolejowych;

4) rozpatrywanie odwołań od decyzji starosty (prezydenta miasta na prawach powiatu) w sprawach odszkodowań za nieruchomości przeznaczone pod drogi powiatowe lub gminne, przejęte z mocy prawa na własność powiatu lub gminy, w trybie przepisów o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych;

5) realizowanie zadań wynikających z przepisów dotyczących prawa do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości (tzw. mienia zabużańskiego) poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej.

**§ 9.** Do zakresu działania **Oddziału Gospodarki Nieruchomościami Skarbu Państwa** należy:

1. rozpatrywanie odwołań od decyzji wydawanych przez starostę (prezydenta miasta na prawach powiatu) wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, dotyczących gospodarki nieruchomościami oraz sprawowanie nadzoru w sprawach:

a) gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Skarbu Państwa,

b) przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów Skarbu Państwa, w szczególności gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe, w prawo własności;

2) prowadzenie postępowań w sprawach przekazywania oraz wygaśnięcia z urzędu trwałego zarządu przysługującego państwowym jednostkom organizacyjnym w stosunku do nieruchomości Skarbu Państwa;

3) prowadzenie spraw w zakresie gospodarki nieruchomościami wynikających z przepisów o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady;

4) rozpatrywanie wniosków starostów oraz państwowych jednostek organizacyjnych nadzorowanych przez Wojewodę o wyrażenie zgody w sprawach gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Skarbu Państwa;

5) realizowanie zadań wynikających z przepisów o gospodarowaniu niektórymi składnikami mienia Skarbu Państwa oraz Agencji Mienia Wojskowego, w zakresie dotyczącym lotnisk i lądowisk wojskowych lub ich części;

6) planowanie dotacji, na podstawie zgłaszanego zapotrzebowania przez starostwa, z uwzględnieniem ilości środków w budżecie Wojewody oraz rozdział środków finansowych dla powiatów;

7) monitorowanie i analizowanie sposobu wydatkowania dotacji otrzymanych przez starostwa na realizację zadań z zakresu gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa;

8) realizacja zadań w zakresie potwierdzania lub stwierdzania nabycia przez państwowe osoby prawne w tym Polskie Koleje Państwowe S.A., instytuty badawcze, Hutę Warszawa, Polską Agencję Prasową, Pocztę Polską S.A., Polską Akademię Nauk, Polskie Radio S.A., Telewizję Polską S.A. – prawa użytkowania wieczystego gruntów i prawa własności budynków, budowli, lokali i innych urządzeń;

9) realizacja zadań w zakresie stwierdzania nabycia, z mocy prawa, własności nieruchomości gruntowych przez publiczne uczelnie wyższe;

10) realizacja zadań w zakresie stwierdzania nabycia, z mocy prawa, własności nieruchomości przez Zakład Ubezpieczeń Społecznych;

11) analiza planu realizacji polityki i rocznych sprawozdań starostów z gospodarowania nieruchomościami z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa oraz przekazywanie ministrowi właściwemu do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa informacji o zmianach podlegających ewidencjonowaniu dotyczących tych nieruchomości;

12) realizacja zadań w zakresie stwierdzenia reprezentacji Skarbu Państwa oraz wykonywania praw właścicielskich Skarbu Państwa przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie lub ministra właściwego do spraw żeglugi śródlądowej;

13) prowadzenie postępowań dotyczących przejścia na własność właściciela wód urządzeń wodnych lub ich części w przypadku stwierdzenia wygaśnięcia lub cofnięcia pozwolenia wodnoprawnego urządzeń wodnych lub ich części, których pozostawienie jest niezbędne do kształtowania zasobów wodnych;

14) przygotowywanie projektów zarządzeń Wojewody w sprawach wyrażenia zgody na odraczanie terminów płatności lub rozkładanie na raty spłat należności pieniężnych z tytułu gospodarowania nieruchomościami mających charakter cywilnoprawny, przypadających Skarbowi Państwa reprezentowanemu przez starostę wykonującemu zadania z zakresu administracji rządowej lub ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa; ;

15) przygotowywanie projektów zarządzeń Wojewody w sprawie podwyższania stawek procentowych bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa w prawo własności tych gruntów;

16) weryfikacja wykazów dotyczących nieruchomości Skarbu Państwa, sporządzanych przez starostów na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2017 r o Krajowym Zasobie Nieruchomości;

17) udział w pracach Komisji Rozjemczej przy Sądzie Polubownym przy Prokuratorii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej w celu rozstrzygnięcia sporów określonych w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości;

18) przygotowywanie na wniosek Prezesa Krajowego Zasobu Nieruchomości rozstrzygnięć dotyczących przekazywania nieruchomości objętych wykazami sporządzonymi przez starostów do Krajowego Zasobu Nieruchomości w sytuacji, gdy przekazanie nieruchomości do Krajowego Zasobu Nieruchomości może znacząco utrudnić realizację zadań ustawowych przez starostę lub w jego ocenie jest niezasadne.

**§ 10.** Do zakresu działania **Oddziału Ogólnego** należy:

1. realizowanie postępowań w zakresie wykonywania operatów szacunkowych, merytoryczny nadzór nad odbiorem operatów szacunkowych oraz innymi sprawami związanymi z wykorzystaniem wycen nieruchomości;
2. analiza operatów szacunkowych jako dowodów w postępowaniach administracyjnych i bieżąca współpraca z rzeczoznawcami majątkowymi w tym zakresie oraz analiza wycen nieruchomości na potrzeby innych postępowań, których uczestnikiem jest Wojewoda;
3. opracowywanie zbiorczych sprawozdań wewnętrznych;
4. planowanie i rozliczanie środków budżetowych przydzielonych do dyspozycji wydziałowi;
5. przygotowywanie i rozliczanie umów;
6. przygotowywanie procedur wydziału w ramach Zintegrowanego Systemu Zarządzania Jakością;
7. udostępnianie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu oraz na stronie internetowej Urzędu informacji związanych z działalnością wydziału;
8. udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu sporządzonych przez starostów wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę;
9. koordynowanie, w zakresie zadań wydziału, wykonywania czynności z zakresu przepisów o ochronie informacji niejawnych oraz przepisów o dostępie do informacji publicznej;

10) obsługa organizacyjna wydziału.

**Rozdział 6**

**Obsługa klientów w wydziale**

**§ 11.** 1. Pracownicy oddziałów przyjmują klientów w sprawach prowadzonych postępowań od poniedziałku do piątku w godzinach 13.30 - 15.30.

2. W uzasadnionych przypadkach klienci mogą być przyjmowani w innych godzinach niż wskazane w ust. 1.