

WYKAZ Nr 4j/WMSp/2020

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8, w terminie 21 dni od daty publikacji w systemie ETO (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy).

adres nieruchomości:	ul. rtm. W. Pileckiego, ul. I. Gandhi
nr działki ewidencyjnej:	2/44, 2/53, 2/77, 2/79, 2/80, 2/83, 2/84, 2/87, 2/88
nr obrębu ewidencyjnego:	1-10-75
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA5M/00482177/5
powierzchnia nieruchomości:	16 595 m ²
opis nieruchomości:	nieruchomość zabudowana
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Decyzja Prezydenta m.st. Warszawy Nr 18/URN/C2/10 z dnia 8 września 2010 r. o lokalizacji inwestycji celu publicznego ustalająca warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy dla inwestycji celu publicznego polegającej na budowie Szpitala Południowego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, obsługą komunikacyjną i zagospodarowaniem terenu przy ul. Pileckiego i ul. I. Gandhi w dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy. Uchwała nr LXXXII/2746/06 m.st. Warszawy z dnia 10 października 2006 r. w sprawie przyjęcia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy – teren usług z dopuszczeniem lokalizowania niezbędnych inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury społecznej, oznaczony symbolem: U.20
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	165,95 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA

Wojciech Latocha