

WYKAZ Nr 5./WO/2020

Prezydent miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) przeznaczona została do wdzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wdzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8 w terminie 21 dni od daty publikacji na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy (ETO).

adres nieruchomości:	ul. Marynin 15b
nr działki ewidencyjnej:	80/2
nr obrębu ewidencyjnego:	6-06-15
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA 1M/00505525/0
powierzchnia nieruchomości:	9 m ²
powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia	2 m ²
opis nieruchomości:	Nieruchomość, na której znajduje się fragment budynku gospodarczego.
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy nieruchomość znajduje się na terenie o funkcji mieszkaniowej. Działka zostanie wdzierżawiona jako teren wykorzystywany na cele mieszkaniowe.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – jednorazowo (za okres 3 lat) :	42,48 zł + 23% VAT
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego


ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA
Wojciech Latocha