

Warszawa, dn. 25 lutego 2020 r.

**Wykonawcy ubiegający się
o udzielenie zamówienia**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „**Świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w delegaturze MUW w Siedlcach przy ul. Piłsudskiego 38 i przy ul. Piłsudskiego 4**” (znak sprawy: BOU-IV.272.6.2020)

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019, poz. 1843, z późn. zm.) uprzejmie informuję, iż w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wpłynęły do zamawiającego pytania dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, które prezentuję poniżej wraz z odpowiedziami:

Pytanie 1:

Proszę o potwierdzenie czy Zamawiający wymaga skierowania do świadczenia usługi 5 osób, które mają pracować w pełnym wymiarze czasu pracy (czyli przez 8 godzin) w godzinach 8.00-16.00? (Zgodnie z pkt 2. OPZ oraz paragrafem 8 Projektu Umowy).

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga skierowania do świadczenia usług czterech osób zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy (1 etat, czyli przez 8 godzin dziennie, w godz. 8:00-16:00) oraz jednej osoby zatrudnionej w pełnym wymiarze czasu pracy (1 etat, czyli przez 8 godzin dziennie, w godz. 8:00-16:00) na stanowisku koordynatora.

Pytanie 2:

Proszę o doprecyzowanie – czy Zamawiający wskazując liczbę osób niezbędnych do wykonania usługi jako 5 wliczył w to osobę zajmującą się terenem zewnętrznym?

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający wskazując liczbę osób niezbędnych do wykonania usługi jako 5 wliczył w to osobę zajmującą się terenem zewnętrznym.

Pytanie 3:

Proszę o doprecyzowanie – w OPZ Zamawiający wymaga wykonania usługi w godzinach 8.00 – 16.00 a następnie informuje, że prace na terenie zewnętrznym w okresie zimowym mają być wykonane do godziny 7:30. Zatem w jakich godzinach ma być świadczona usługa?

Odpowiedź:

Usługa sprzątnia ma być wykonywana generalnie w godzinach 8.00-16.00. Jedynie w okresie zimowym, w razie opadów nocnych, śnieg, lód i śliskość pośniegowa musi być usunięta do godz. 7.30 rano i usuwana z dróg prowadzących do wejść do budynku w ciągu dnia w razie występowania tego typu zjawisk.

Pytanie 4:

Czy Zamawiający dopuści do realizacji Umowy osoby posiadające orzeczenie o stopniu

niepełnosprawności dla których pełny wymiar czasu pracy wynosi 7h35 minut (stopień umiarkowany i znaczny) i nie będą pracowały w wyznaczonym czasie wymaganym przez Zamawiającego, a np. w godzinach 8.00-15.35?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści do realizacji umowy osoby posiadające orzeczenie o umiarkowanym i znacznym stopniu niepełnosprawności respektując ustawowy czas pracy takich osób. Niemniej jednak zamawiający wymaga, aby wykonawca zorganizował świadczenie usług w taki sposób, aby usługi były świadczone przez 8 godzin dziennie, w godz. 8:00-16:00.

Pytanie 5:

Proszę o doprecyzowanie wartości gramatury ręczników ZZ – zgodnie z opisem przedmiotu Zamówienia obecnie jest to „40/m²” – brakuje tutaj doprecyzowania parametrów.

Odpowiedź:

Zamawiający doprecyzowuje: gramatura ręczników ZZ 40g/m².

Pytanie 6:

Proszę o doprecyzowanie czy środek do neutralizacji zapachów powinien mieć różne zapachy (np. morski, cytrynowy) czy mieć różne zapachy kwiatowe?

Odpowiedź:

Środki do neutralizacji zapachów mogą mieć różne zapachy, nie tylko kwiatowe.

Pytanie 7:

Proszę o informację odnośnie planowanych remontów w każdym obiekcie. Proszę o informację czy Wykonawca będzie odpowiedzialny za sprzątnięcie poremontowe lub pobudowlane? Czy takie zlecenia będą dodatkowo płatne? Czy planujecie Państwo jakieś prace remontowe? Proszę o przedstawienie harmonogramu.

Odpowiedź:

Zamawiający w trakcie trwania umowy planuje w budynku Piłsudskiego 38 wymianę instalacji elektrycznej, montaż sufitów podwieszanych na korytarzach pięter. Inwestycja w trakcie realizacji. Termin zakończenia prac – połowa kwietnia 2020 roku.

Pytanie 8:

Proszę o informację czy Wykonawca ma wycenić usługi dodatkowe o których mowa w punkcie V OPZ. W formularzu cenowym brak jest stosownej pozycji gdzie można by było te usługi wycenić. Projekt Umowy stanowi, że Zamawiający może zlecać wykonanie tych usług. Jeśli nie są to usługi dodatkowo płatne to proszę o podanie częstotliwości ich wykonania, aby można było wliczyć je w podstawową cenę wykonywania usługi.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje modyfikacji formularza ofertowego, który przyjmuje brzmienie zgodne z treścią załącznika do niniejszej odpowiedzi.

Pytanie 9:

Proszę o informację czy mycie okien wymaga technik alpinistycznych oraz jaka jest powierzchnia takich okien do umycia?

Odpowiedź:

Mycie okien w szczytach budynku wymaga technik alpinistycznych na powierzchni okien ok. 160 m². Pozostałe okna można umyć od środka używając stosownego sprzętu (ściągaczki i myjki na wysięgnikach) przy wykorzystaniu zabezpieczeń osobistych pracowników myjących (pasy, uprząże).

Pytanie 10:

Proszę o doprecyzowanie maksymalnej powierzchni objętej usługą deratyzacji, dezynfekcji czy dezynsekcji. Obecnie opis przedmiotu zamówienia mówi o powierzchni nie mniejszej niż 10 m². Czy

Oferent ma rozumieć to tak, że na jedno zlecenie będzie przypadał np. cały obiekt czy jego fragment. Proszę o doprecyzowanie i zawarcie zapisu co oznacza jedna usługa – jaki jest jej maksymalny zasięg powierzchni.

Odpowiedź:

Deratyzacja w budynku Piłsudskiego 38 była niezbędna jedynie na poziomie pomieszczeń piwnicznych o łącznej powierzchni 483 m². To jest maksymalny zasięg powierzchni. Dezynsekcji nie było potrzeby prowadzić w ostatnich latach.

Pytanie 11:

Czy w przypadku gdy usługi dodatkowe są odrębnie płatne to czy Zamawiający gwarantuje skorzystanie z usług? Jeśli tak to w jakiej częstotliwości? Z naszego doświadczenia wynika, że Zamawiający w podobnych przetargach na usługi tego samego typu organizował odrębne zapytania ofertowe na usługi dodatkowe mimo, że były ujęte w Umowie z Wykonawcą i korzystał z innych firm po mniej korzystnych cenach.

Odpowiedź:

Zamawiający nie gwarantuje skorzystania wykonawcy, że skorzysta z usług dodatkowych.

Jednocześnie uprzejmie informuję, iż pozostałe zapisy specyfikacji istotnych warunków zamówienia pozostają bez zmian.

Ponadto informuję, iż w związku z ww. zmianą treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia nie ulega zmianie treść ogłoszenia o zamówieniu.

*Dyrektor Generalny
Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego
w Warszawie
--/--
Kamila Jeziorska-Chojecka*