



OGŁOSZENIE

STAROSTY WOŁOMIŃSKIEGO

Na podstawie art. 35 ust 1. i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. J. Dz.U. Z 2020 r. Poz. 65) Starosta Wołomiński reprezentujący Skarb Państwa podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

1. Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w obrębie Emilianów, gmina Radzymin oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka 37/4 o powierzchni 0,2940 ha dla, której w Sądzie Rejonowym w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr WA1W/00110513/5.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Radzymin, zatwierdzonym Uchwałą Nr 41/VII/2011 Rady Miejskiej w Radzyminie z dnia 27 kwietnia 2011 r (Dz. Urz. Woj. Warszawskiego Nr 85, poz. 2733 z dnia 24 maja 2011 r.) przedmiotowa działka położona jest w terenach przeznaczonych pod obiekty produkcyjne i usługi oznaczonych symbolem 30.P/U. Północna część działki położona jest w granicach strefy ochronnej gazociągu wysokiego ciśnienia 6,3 Mpa dn 250. Południowo wschodnia część działki położona jest poza wyznaczoną nieprzekraczalną linią zabudowy.

Cena nieruchomości wynosi 550 000,00 zł

2. Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w miejscowości Rżyska, gmina Radzymin, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 302/1, o powierzchni 0,1300 ha, obręb Rżyska, gmina Radzymin, dla której w Sądzie Rejonowym w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych jest prowadzona księga wieczysta nr WA1W/00030460/3.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Radzymin, zatwierdzonym uchwałą Nr 207/XXI/2012 Rady Miasta Radzymina z dnia 25 września 2012 r. – przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i oznaczoną na rysunku planu symbolem MN40.

Cena nieruchomości wynosi 42 000,00 zł

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie ww. nieruchomości oraz poprzedni właściciele (pozbawienie praw do nieruchomości przed dniem 5grudnia1990 r.) lub ich spadkobiercy, mają pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie sześciu tygodni od daty wywieszenia wykazu i zaoferują cenę nieruchomości ustaloną w sposób określony w ustawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. J. Dz.U. Z 2020 r. Poz. 65). Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Starostwa Powiatowego w Wołominie ul. Powstańców 8/10 05-200 Wołomin, Wydział Geodezji I piętro pokój nr 14, telefonicznie pod nr /22/ 34-61-204, bądź kierując korespondencję drogą elektroniczną na adres: e-mail:wgn@powiat-wolominski.pl. Ogłoszenie zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Wołominie.

Wołomin, dnia 28 lutego 2020 r.

STAROSTA

Adam Z. Koział