

Wykaz nr 3/DT/2020 dot. nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas określony

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65, z późn. zm.)
zawładnia się o przeznaczeniu do zawarcia umowy dzierżawy n.w. nieruchomości Skarbu Państwa:

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów i budynków Nr K.W.	Pow. do oddania w dzierżawę (m ²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania dzierżawy	minimalna miesięczna wysokość stawki czynszu netto (zł/m ²)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ul. Paderewskiego (Rembertów)	dz. nr 16/26 obręb 3-09-07 KW WA6M/004796 43/6	283	Grunt niezabudowany	Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenie o przewadze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o wysokości zabudowy do 12 m, oznaczonym symbolem M2-12.	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania dzierżawy	1,27
						Wydzierżawienie z przeznaczeniem na miejsca postojowe.	na czas określony 2 lat	

1. Czynsz dzierżawny płatny za każdy miesiąc z góry, w terminie do 10 dnia każdego miesiąca, w którym przypada termin płatności.
2. Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS.
3. Zasady wydzierżawiania, oraz minimalne stawki netto czynszu dzierżawnego określa zarządzenie nr 811/2017 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 5 maja 2017 r. (tekst ujednolicony) – zamieszczone na stronie internetowej Urzędu m.st. Warszawy.

Gówieszczenie wywieszono dn. 09.09.2020 r.

na okres 21 dni

do 30.09.2020 r.

Zdjęto dnia

pp. Zofięta Dwykora
Zarząd Miejski St. m. St. Warszawa


EWA MORAWSKA - Środnicza