

Wykaz nr 4/DT/2020

dot: nieruchomości-przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas określony

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) zawiadania się o przeznaczaniu do zawarcia umowy dzierżawy n.w. nieruchomości Skarbu Państwa:

Lp. p.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów i budynków Nr K.W.	Pow. do oddania w dzierżawę (m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania dzierżawy	minimalna miesięczna wysokość stawki czynszu netto (zł/m <sup>2</sup> )
1	Wóycickiego 15 (Bielany)	dz. nr 36 7-11-01 KW WA1M/00488 104/7	110	Teren działki wykorzystywany na wystawę i sprzedaż nagrobków, zakład kamieniarski. Rodzaj użytków-inne tereny zabudowane	Brak planu. Według obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem (PU).20, tj. tereny produkcyjno-usługowe. Zgodnie ze strukturą funkcjonalną miasta przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenach produkcyjno-usługowych.	Wydzierżawienie z przeznaczeniem na obsługę cmentarza (wystawę i sprzedaż nagrobków, zakłady kamieniarskie, zakłady pogrzebowe)	na czas określony: 1 rok	14,93

2.	Wóycickiego 15 (Bielany)	dz. nr 62/1, 62/2 7-11-01 KW WA1M/00488 104/7	450	Teren działki wykorzystywany na wystawę i sprzedaż nagrobków, zakład kamieniarski. Rodzaj użytków-inne tereny zabudowane	Brak planu. Według obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem (PU).20, tj. tereny produkcyjno-usługowe. Zgodnie ze strukturą funkcjonalną miasta przedmiotowa nieruchomości znajduje się na terenach produkcyjno-usługowych.	Wydzierżawienie z przeznaczeniem na obsługę cmentarza (wystawa i sprzedaż nagrobków, zakłady kamieniarskie, zakłady pogrzebowe)	na czas określony: 1 rok	14,93
3.	Wóycickiego 15 (Bielany)	dz. nr 36, 62/2 i 62/5 7-11-01 KW WA1M/00488 104/7	294	Teren działki wykorzystywany na wystawę i sprzedaż nagrobków, zakład kamieniarski. Rodzaj użytków-inne tereny zabudowane	Brak planu. Według obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem (PU).20, tj. tereny produkcyjno-usługowe. Zgodnie ze strukturą funkcjonalną miasta przedmiotowa nieruchomości znajduje się na terenach produkcyjno-usługowych.	Wydzierżawienie z przeznaczeniem na obsługę cmentarza (wystawa i sprzedaż nagrobków, zakłady kamieniarskie, zakłady pogrzebowe)	na czas określony: 1 rok	14,93

4.	Wóycickiego 15 (Bielany)	dz. nr 36, 62/5 7-11-01 KW WA1M/00488 104/7	130	Teren działki wykorzystywany na wystawę i sprzedaż nagrobków, zakład kamieniarski. Rodzaj użytków-inne tereny zabudowane	Brak planu. Według obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem (PU) 20, tj. tereny produkcyjno-usługowe. Zgodnie ze strukturą funkcjonalną miasta przedmiotowa nieruchomości znajduje się na terenach produkcyjno-usługowych.	Wydzierżawienie z przeznaczeniem na obsługę cmentarza (wystawa i sprzedaż nagrobków, zakłady kamieniarskie, zakłady pogrzebowe)	na czas określony: 1 rok	14,93
5.	Wóycickiego 15 (Bielany)	dz. nr 36, 7-11-01 KW WA1M/00488 104/7	115	Teren działki wykorzystywany na wystawę i sprzedaż nagrobków, zakład kamieniarski. Rodzaj użytków-inne tereny zabudowane	Brak planu. Według obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem (PU) 20, tj. tereny produkcyjno-usługowe. Zgodnie ze strukturą funkcjonalną miasta przedmiotowa nieruchomości znajduje się na terenach produkcyjno-usługowych.	Wydzierżawienie z przeznaczeniem na obsługę cmentarza (wystawa i sprzedaż nagrobków, zakłady kamieniarskie, zakłady pogrzebowe)	na czas określony: 1 rok	14,93


6.	Wóycickiego 15 (Bielany)	dz. nr 36, 7-11-01 KW WA11M/00488 104/7	100	Teren działki wykorzystywany na wystawę i sprzedaż nagrobków, zakład kamieniarski. Rodzaj użytków-inne tereny zabudowane	Brak planu. Według obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem (PU).20, tj. tereny produkcyjno-usługowe. Zgodnie ze strukturą funkcjonalną miasta przedmiotowa nieruchomości znajduje się na terenach produkcyjno-usługowych.	Wydzierżawienie z przeznaczeniem na obsługę cmentarza (wystawa i sprzedaż nagrobków, zakłady kamieniarskie, zakłady pogrzebowe)	na czas określony: 1 rok	14,93
7.	Wóycickiego 15 (Bielany)	dz. nr 37, 7-11-01 KW WA11M/00488 104/7	6	Teren działki wykorzystywany na parkowanie przyczepy campingowej	Brak planu. Według obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem (PU).20, tj. tereny produkcyjno-usługowe. Zgodnie ze strukturą funkcjonalną miasta przedmiotowa nieruchomości znajduje się na terenach produkcyjno-usługowych.	Wydzierżawienie z przeznaczeniem na parkowanie przyczepy campingowej	na czas określony: 1 rok	6,00

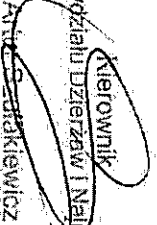
8.	Wóycickiego 15 (Bielany)	dz. nr 62/1, 62/2 7-11-01 KW WA1M/00488 104/7	145	Teren działki wykorzystywany na wystawę i sprzedaż nagrobków, zakład kamieniarski. Rodzaj użytków-inne tereny zabudowane	Brak planu. Według obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem (PU).20, tj. tereny produkcyjno-usługowe. Zgodnie ze strukturą funkcjonalną miasta przedmiotowa nieruchomości znajduje się na terenach produkcyjno-usługowych.	Wydzierżawienie z przeznaczeniem na obsługę cmentarza (wystawa i sprzedaż nagrobków, zakłady kamieniarskie, zakłady pogrzebowe)	na czas określony: 1 rok	14,93
9.	Wóycickiego 15 (Bielany)	dz. nr 36 7-11-01 KW WA1M/00488 104/7	240	Teren działki wykorzystywany na wystawę i sprzedaż nagrobków, zakład kamieniarski. Rodzaj użytków-inne tereny zabudowane	Brak planu. Według obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem (PU).20, tj. tereny produkcyjno-usługowe. Zgodnie ze strukturą funkcjonalną miasta przedmiotowa nieruchomości znajduje się na terenach produkcyjno-usługowych.	Wydzierżawienie z przeznaczeniem na obsługę cmentarza (wystawa i sprzedaż nagrobków, zakłady kamieniarskie, zakłady pogrzebowe)	na czas określony: 1 rok	14,93

			<p>Teren działki wykorzystywany na wystawę i sprzedaż nagrobków, zakład kamieniarski. Rodzaj użytków-inne tereny zabudowane</p>	<p>Brak planu. Według obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m. st. Warszawy działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem (PU). 20, tj. tereny produkcyjno-usługowe. Zgodnie ze strukturą funkcjonalną miasta przedmiotowa nieruchomości znajduje się na terenach produkcyjno-usługowych.</p>	<p>Wydzierżawienie z przeznaczeniem na obsługę cmentarza (wystawa i sprzedaż nagrobków, zakłady kamieniarskie, zakłady pogrzebowe)</p>	<p>na czas określony: 1 rok</p>	<p>14,93</p>
<p>10. Wóycickiego 15 (Bielany)</p>	<p>dz. nr 36 7-11-01 KW WA1M/00488 104/7</p>	<p>115</p>					

1. Czynsz/ dzierżawny płatny za każdy miesiąc w terminie do 10 dnia każdego miesiąca, w którym przypada termin płatności
2. Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS.
3. Zasady wydzierżawiania określa zarządzenie nr 811/2017 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 5 maja 2017 r. (tekst ujednolicony) – zamieszczone na stronie internetowej Urzędu m. st. Warszawy.

Cowieszczenie wywieszono dn. 11.03.2020r.  
na okres 21 dni  
do 01.04.2020r.  
Zdjęto dnia .....

p.o. Zastępcy Dyrektora  
Zarządu Mienia Skarbu Państwa  
  
Ewa Morawka - Sochacka

Kierownik  
Wydziału Dzierżaw i Należności  
  
Anna Szadkiewicz

Andal