

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do oddania w użyczenie**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65),

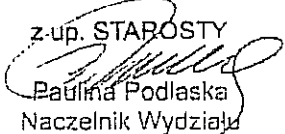
**STAROSTA LEGIONOWSKI
podaje do publicznej wiadomości,**

1. że część nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 348/4 o powierzchni 120 m², położona we wsi Izbica, gmina Serock, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta KW Nr WA1L/00007764/5, zostaje przeznaczona do oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat Miastu Serock i Gminie Serock z przeznaczeniem na potrzeby społeczne jako ogólnodostępny teren rekreacyjny dla mieszkańców sołectwa Izbica.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Serock, zatwierdzonym uchwałą Nr 433/XLVIII/2014 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 31 marca 2014 roku, działka ew. nr 348/4, położona jest na terenie przeznaczonym pod tereny zadrzewień i zakrzewień, oznaczonym na rysunku planu symbolem Z2.

Nieruchomość położona jest we wsi Izbica w rejonie ulicy Orzechowej, dojazd do działki stanowi droga o nawierzchni gruntowej, a w jej zasięgu znajduje się infrastruktura techniczna (energia elektryczna, wodociąg). Ponadto stanowi ona wąski pas gruntu wzdłuż wybrzeża zalewu Zegrzyńskiego, w większości stanowi stromą zadrzewioną i zakrzewioną skarpę. Od strony północnej otoczona zabudową mieszkaniową i rekreacyjną.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od 13 marca 2020 roku do 2 kwietnia 2020 roku:

z-up. STAROSTY

Paulina Podlaska
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomości