

UMOWA NR...../2020/BOU

zawarta w dniu.....2020 r. w Warszawie, pomiędzy:

Skarbem Państwa - Mazowieckim Urzędem Wojewódzkim w Warszawie, z siedzibą przy pl. Bankowym 3/5, 00-950 Warszawa, zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

Pani Kamila Jeziorska- Chojecka - Dyrektor Generalny Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, z upoważnienia którego działa:

pani Elżbieta Sielicka – Dyrektor Biura Obsługi Urzędu w Mazowieckim Urzędzie Wojewódzkim w Warszawie, na podstawie upoważnienia nr 31/5/2020 z dnia 18 lutego 2020 r., którego kserokopia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy,

a

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

.....
została zawarta zgodnie z art. 4 pkt 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019.0.1843 z późn. zm.), umowa następującej treści:

§ 1

1. **Zamawiający** zleca wykonanie, a **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać usługę pielęgnacji zieleni na terenie nieruchomości Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie w niżej wymienionych lokalizacjach:

- 1) pl. Bankowy 3/5 /Al. Solidarności 81
- 2) pl. Bankowy 1A
- 3) ul. Marszałkowska 3/5
- 4) ul. 11-go Listopada 2 w Zielonce

2. Świadczenie usługi pielęgnacji zieleni na terenie ww. nieruchomości Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie realizowane będzie w oparciu o art. 87a Ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (t.j. Dz.U.2020.0.55), dotyczący pielęgnacji drzew wskazanych w części I pkt. B poz. 1, 11, 13, w części II pkt. A poz. 1, 2, 4-6 oraz w części III pkt. A, poz. 5-6 zapytania ofertowego oraz zgodnie z zakresem pielęgnacji zieleni określonym w załączniku nr 2 i 3 do niniejszej umowy.

3. W miesiącach od kwietnia do października roku kalendarzowego pielęgnacja zieleni będzie realizowana zgodnie z „Zakresem świadczenia usług pielęgnacji zieleni na terenach nieruchomości Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie” określonym w załączniku nr 2 oraz „Opisem prac pielęgnacyjnych nasadzeń dziedzińca głównego Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego przy pl. Bankowy 3/5 w Warszawie” stanowiącym załącznik nr 3 do umowy.

§ 2

1. Termin świadczenia usługi od dnia 1 kwietnia 2020 roku do dnia 31 października 2020 roku.
2. Wcześniejsze rozwiązanie umowy może nastąpić z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 3

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do prowadzenia pielęgnacji zieleni, o której mowa w § 1 z należytą starannością, z najlepszą wiedzą i doświadczeniem oraz w sposób zapewniający prawidłowe i bezpieczne wykorzystanie sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych.
2. Obowiązkiem **Wykonawcy** jest taka organizacja usługi, która zapewni bieżące utrzymanie terenów objętych umową.

§ 4

Do obowiązków **Zamawiającego** należy:

- 1) zapewnienie **Wykonawcy** swobodnego dostępu do przedmiotu umowy,
- 2) niezwłoczne informowanie **Wykonawcy** o dostrzeżonych brakach i nieprawidłowościach w pracy lub przestojach.

§ 5

1. Wartość zryczałtowanego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy wynosi zł brutto (słownie brutto: 00/100), w tym należny podatek VAT w wysokości brutto zł. Wartość wynagrodzenia została określona na podstawie oferty z dnia 2020 roku, stanowiącej załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
2. Miesięczne ryczałtowe wynagrodzenie należne **Wykonawcy** za wykonanie przedmiotu umowy wyniesie: zł brutto (słownie brutto:.....00/100), w tym należny podatek VAT w wysokości zł brutto (słownie brutto:..... 00/100).
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków umownych **Wykonawcy** wynagrodzenie miesięczne zostanie zmniejszone o 1/30 miesięcznego wynagrodzenia za każdy dzień naruszenia obowiązków przez Wykonawcę, przy czym **Wykonawca** wyraża zgodę na potrącenie zmniejszenia wynagrodzenia z bieżącej należności na podstawie pisemnego oświadczenia **Zamawiającego**.
4. Płatność należności za wykonanie umowy dokonywana będzie w cyklu miesięcznym na podstawie faktury VAT przedstawionej przez **Wykonawcę**.
5. Wynagrodzenie będzie przekazane przelewem na rachunek bankowy **Wykonawcy** numer:....., w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. Strony postanawiają, że jeżeli rachunek bankowy, którym posługuje się **Wykonawca** nie będzie ujęty w wykazie podatników, o których stanowi art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004

r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174) – tzw. „białej liście podatników VAT”. **Zamawiający** będzie uprawniony do wstrzymania płatności i nie będzie stanowiło to naruszenia umowy.

7. Na podstawie art. 4 ust.3 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prawnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 2191) **Zamawiający** wyłącza możliwość stosowania przez **Wykonawcę** względem **Zamawiającego** ustrukturyzowanych faktur elektronicznych w związku z realizacją umowy.

8. W przypadku wystawienia przez **Wykonawcę** faktury VAT niezgodnej z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, **Zamawiający** ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia oraz otrzymania faktury korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty.

9. Za datę zapłaty Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego** poleceniem dokonania przelewu na rzecz **Wykonawcy**.

10. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT czynnym.

§ 6

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zapłacić **Zamawiającemu** kary umowne w wysokości 25 % wartości umowy, o której mowa w § 5 ust. 1, gdy **Zamawiający** odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada **Wykonawca**.

2. W przypadku naliczenia kary umownej, o której mowa w ust. 1, **Zamawiający** może potrącić naliczoną karę z wynagrodzenia **Wykonawcy** określonego w § 5 ust. 1.

3. **Zamawiający** może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego za szkodę rzeczywistą przewyższającą wysokość kar umownych.

4. W przypadku czterokrotnego stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków (czynności) **Wykonawcy** opisanych w załącznikach nr 2 i 3 do niniejszej umowy, **Zamawiającemu** przysługuje prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym oraz dochodzenia odszkodowania przez **Zamawiającego** za szkody poniesione z powodu nienależytego wykonywania warunków niniejszej umowy.

§ 7

1. Osobami do kontaktu w trakcie realizacji umowy oraz odpowiedzialnymi za prawidłową jej realizację ze strony **Zamawiającego** są:

1)

2)

2. Osobą do kontaktu w trakcie realizacji umowy oraz odpowiedzialną za prawidłową jej realizację ze strony **Wykonawcy** jest

3. Bieżąca kontrola należytego wykonania obowiązków umownych **Zamawiający** wykonuje przez lustrację przedmiotu umowy w terminach uzgodnionych przez strony. W lustracji może uczestniczyć upoważniony przedstawiciel **Wykonawcy**. Z powyższej czynności sporządza się protokół, który może być podpisany jednostronnie przez **Zamawiającego**.

4. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

§ 8

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy z wyłączeniem zapisu w § 7 ust. 3 nastąpić mogą w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, w formie aneksu podpisanego przez każdą ze stron.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowni właściwemu dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 9

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla **Wykonawcy** i dwa dla **Zamawiającego**.

§ 10

Administratorem danych osobowych **Wykonawcy** jest Wojewoda Mazowiecki, zgodnie z klauzulą informacyjną dotyczącą przechowywania i przetwarzania danych osobowych w Mazowieckim Urzędzie Wojewódzkim w Warszawie stanowiącą załącznik nr 5 do niniejszej umowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

1. Upoważnienie nr 31/5/2020 z dnia 18 lutego 2020 r.
2. Zakres świadczenia usług pielęgnacji zieleni na terenach nieruchomości Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
3. „Opis prac pielęgnacyjnych nasadzeń dziedzińca głównego Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego przy pl. Bankowym 3/5 w Warszawie”.
4. Oferta Wykonawcy z dnia
5. Klauzula RODO