

Wykaz Nr 2/U/2020
zawieranych umów najmu
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.)

| Lp. | Adres nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości: nr dz.ew. obręb Nr KW | Powierzchnia do dania w najem w m ² | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego | Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości | Okres trwania najmu | Miesięczna wysokość stawki czynszu netto (zł/m ²) |
|-----|---------------------------------------|---|--|---|---|--|-----------------------------|---|
| 1. | ul. Deotymy 31 lok. 43 Warszawa | 23 6-06-08 WA4M/00044155/6 | 49,40 | lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym | pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną | wynając na podstawie Zarządzenia nr 84 Wojewody Mazowieckiego z dnia 5 marca 2020 r. | na czas określony do 20 lat | *() |
| 2. | ul. Tamka 4 lok. 23 Warszawa | 62 5-04-06 WA4M/00388314/2 | 23,47 | lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym | pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną | wynając na podstawie Zarządzenia nr 85 Wojewody Mazowieckiego z dnia 5 marca 2020 r. | na czas określony do 20 lat | *() |
| 3. | ul. Topiel 15B lok. 19 Warszawa | 44 5-04-05 WA4M/00076325/2 | 37,30 | lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym | pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną | wynając na podstawie Zarządzenia nr 87 Wojewody Mazowieckiego z dnia 6 marca 2020r. | na czas określony do 20 lat | *() |
| 4. | ul. Miła 29, lok. 37 Warszawa | 14 6-02-03 WA4M/00044153/2 | 24,43 | lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym | pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną | wynając dotychczasowemu najemcy na podstawie Zarządzenia nr 82 Wojewody Mazowieckiego z dnia 4 marca 2020 r. | na czas określony do 3 lat | *() |

1. Czynsz płatny za każdy miesiąc z góry, w terminie do 10-tego dnia każdego miesiąca, w którym przypada termin płatności.
2. Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS.
3. Stawka czynszu za lokal mieszkalny zgodnie z Zarządzeniem Nr 2962/2009 Prezydenta miasta Stołecznego Warszawy z dnia 29 kwietnia 2009 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej w lokalach mieszkalnych Skarbu Państwa (tekst ujednolicony).

Kierownik
Wydziału Dzierżaw i Najmu
Artur Szulakiewicz

p.o. Zastępcy Dyrektora
Zarządu Mienia Skarbu Państwa
Ewa
Ewa Morawska - Sochacka