

## OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Działając na podstawie art. 90 ust. 6 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2019 r., poz. 710 ze zm.) – dalej u.t.k. informuję, że na wniosek inwestora: Województwo Mazowieckie, Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej w celu realizacji inwestycji polegającej na:

**„Budowie, przebudowie i rozbudowie linii kolejowej nr 47 w zakresie dobudowy drugiego toru wraz z infrastrukturą towarzyszącą”, w ramach zadania: „Modernizacja infrastruktury kolejowej Linii WKD poprzez budowę drugiego toru linii kolejowej nr 47 od Podkowy Leśnej do Grodziska Mazowieckiego”.**

Linie rozgraniczające teren planowanej inwestycji obejmują nieruchomości na terenie gmin: Podkowa Leśna, Milanówek, Grodzisk Mazowiecki powiat grodziski i gminy Brwinów powiat pruszkowski, wskazane poniżej (w nawiasie podano numer działki ewidencyjnej przed projektowanym podziałem):

Gmina Podkowa Leśna

Obręb ewidencyjny **7** - działki o nr: 1/1, 1/3 (1/2);

Obręb ewidencyjny **8** - działka o nr 1.

Obręb ewidencyjny **11** - działka o nr 1.

Gmina Brwinów

Obręb ewidencyjny **16** - działki o nr: 41/3, 41/2, 41/4, 41/5, 41/6, 41/7, 41/8, 41/9, 41/10, 41/11, 41/13, 41/14, 41/15.

Gmina Milanówek

Obręb ewidencyjny **46** - działki o nr: 70, 62, 60;

Obręb ewidencyjny **48** - działka o nr: 1;

Obręb ewidencyjny **47** - działka o nr: 22;

Obręb ewidencyjny **39** - działka o nr: 85.

Gmina Grodzisk Mazowiecki – obszar wiejski

Obręb ewidencyjny **10** - działki o nr: 257, 258, 256, 253, 254;

Gmina Grodzisk Mazowiecki – miasto

Obręb ewidencyjny **64** - działka o nr: 18;

Obręb ewidencyjny **63** - działka o nr: 65;

Obręb ewidencyjny **51** - działki o nr: 192, 191, 190, 189, 188, 187, 186, 185, 184, 183, 182, 181, 180, 179;

Obręb ewidencyjny **52** - działka o nr 11/1 (11)

Obręb ewidencyjny **44** - działki o nr: 84, 83, 82, 81, 41/1 (41);

Obręb ewidencyjny **60** - działka o nr: 33/1;

W związku z planowaną inwestycją przewidywane są ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości, zgodnie z przepisami art. 90 ust. 1 pkt 6. u.t.k.: „w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej, w tym dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzenia na nich ciągów drenażowych przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych i naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii”, dotyczące następującej nieruchomości:

Gmina Grodzisk Mazowiecki – obszar wiejski

Obręb ewidencyjny **10** - działka o nr 133/4;

Realizacja przedmiotowej inwestycji kolejowej wymaga przejścia przez działkę, stanowiącą teren wód płynących:

Gmina Grodzisk Mazowiecki – obszar wiejski  
Obręb ewidencyjny **10** – działka o nr 159/1

Realizacja przedmiotowej inwestycji kolejowej wymaga przejścia przez działki stanowiące teren dróg publicznych:

Gmina Podkowa Leśna  
Obręb ewidencyjny **2** - działki o nr: 238/1, 248;  
Obręb ewidencyjny **7** - działka o nr 31;  
Obręb ewidencyjny **8** - działka o nr 143.

Gmina Brwinów  
Obręb ewidencyjny **16** - działki o nr: 77/17, 77/10, 437, 129/3, 609,

Gmina Milanówek  
Obręb ewidencyjny **46** - działka o nr 27/2;  
Obręb ewidencyjny **48** - działka o nr 27;  
Obręb ewidencyjny **47** - działki o nr: 87, 86;  
Obręb ewidencyjny **39** - działki o nr: 83/1, 19.

Gmina Grodzisk Mazowiecki – obszar wiejski  
Obręb ewidencyjny **10** - działki o nr: 37/20, 38, 123.

Gmina Grodzisk Mazowiecki – miasto  
Obręb ewidencyjny **64** - działki o nr: 12, 22;  
Obręb ewidencyjny **63** - działki o nr: 75, 85, 1;  
Obręb ewidencyjny **52** - działka o nr 119/1  
Obręb ewidencyjny **44** - działka o nr: 19;  
Obręb ewidencyjny 43 - działka o nr: 64/2.

**Powyższe nieruchomości stanowią obszar, na którym będzie realizowana planowana inwestycja.**

Inwestycja będzie wymagała zatwierdzenia podziału nieruchomości (art. 9g ust. 1 pkt. 5 u.t.k.) wskazanej poniżej (w nawiasie podano numery działek ewidencyjnych wydzielonych w wyniku projektowanego podziału nieruchomości, **pogrubionym** drukiem wskazano numer działki przeznaczonej do przejścia pod inwestycję):

Gmina Podkowa Leśna  
Obręb ewidencyjny **7** - działki o nr: 1/2 (**1/3**, 1/4);

Gmina Grodzisk Mazowiecki – obszar miejski  
Obręb ewidencyjny **52** - działka o nr 11 (**11/1**, 11/2)  
Obręb ewidencyjny **44** - działki o nr: 41 (**41/1**, 41/2);

Akta sprawy, zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256) – dalej k.p.a., znajdują się do wglądu w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, pokój nr 7 POK w godzinach 13-16 – pon.; 8-12 – czw., gdzie można zgłaszać ewentualne uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie.

Zawiadomienie, zgodnie z art. 49 k.p.a., uważa się za dokonane po upływie 14 dni, od dnia publicznego ogłoszenia w niniejszej sprawie.

Publiczne ogłoszenie nastąpiło w dniu **25 marca 2020 r.**

Z dniem doręczenia zawiadomienia o wszczęciu niniejszego postępowania administracyjnego w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji

o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę dla innych inwestycji, a toczące się postępowania w tych sprawach podlegają zawieszeniu do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej (art. 9o ust. 12 u.t.k.).

W przypadku zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych wszczęcie postępowania w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej zobowiązuje właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej do wniesienia sprzeciwu od zgłoszenia (art. 9o ust. 13 u.t.k.).

Powyższych warunków nie stosuje się do postępowań dotyczących inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej (art. 9o ust. 14 u.t.k.).

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu (art. 41 pkt § 1 i § 2 k.p.a.).

**WI-I.747.2.12.2019.EA**