

## ZARZĄDZENIE

Nr 18/2020

Starosty Przasnyskiego

z dnia 27 marca 2020 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu

*dot. lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej  
położonego na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa  
wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej*

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 11 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), w ślad za zarządzeniem Nr 39 z dnia 29 stycznia 2020 roku, zarządzam, co następuje:

### § 1.

1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz dot. lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie (wsi) Obręb, gm. Przasnysz, oznaczonej jako działka nr 96/1, na której usytuowany jest budynek mieszkalny.
2. Szczegółowy opis lokalu mieszkalnego i nieruchomości wspólnej, w której sprzedawana jest ułamkowa część prawa do gruntu oraz ich cenę określa załącznik do zarządzenia.
3. Najemcy lokalu mieszkalnego przy nabyciu lokalu wraz z ułamkową częścią gruntu przysługuje bonifikata określona w zarządzeniu Nr 45 Wojewody Mazowieckiego z dnia 4 lutego 2013 roku w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących zasób nieruchomości Skarbu Państwa na terenie województwa mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 5 lutego 2013 r., poz. 1359 oraz z dnia 21 marca 2014 r. poz. 2941).

### § 2.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Przasnyszu oraz stronach internetowych - Biuletynach Informacji Publicznej: Starostwa Powiatowego w Przasnyszu i Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie.

### § 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

### § 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Krzysztof Elekowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 18/2020  
 Starosty Przasnyskiego  
 z dnia 27 marca 2020 roku

**W y k a z**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.)

podaje się do publicznej wiadomości wykaz

dot. lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie (wsi) Obręb, gm. Przasnysz, oznaczonej jako działka nr 96/1, na której usytuowany jest budynek mieszkalny.

Adres nieruchomości	Nr lokalu	Opis lokalu	Pow. użytkowa w m <sup>2</sup>		Cena lokalu i pow. przynależnej w zł	Forma zbycia lokalu i udziału w gruncie na której położony jest budynek	Numer księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości gruntowej	Nr działki na której położony jest budynek mieszkalny	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Udział we wspólnych częściach budynku, które nie służą do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz w nieruchomości gruntowej- działce na której położony jest budynek	Cena udziału w gruncie na którym położony jest budynek w zł	Razem cena lokalu i pow. przynależnej oraz udziału w gruncie w zł	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.)
			lokalu	pow. przynależnej									
Obręb 80, gm. Przasnysz	1	Lokal mieszkalny składający się z: pokoju, kuchni, łazienki, wianrópau oraz pomieszczeń przynależnych (piwnicy i pokoju na poddaszu)	40,3	34,7	20 000	Sprzedaz w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego	OS1P/00021190/3	96/1	1743	750/1559	17 700	37 700	13 maja 2020 roku

Sprzedaż lokali wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r., poz. 106).

STAROSTA

*Krzysztof Dziękowski*

# ZARZĄDZENIE

Nr 19/2020

Starosty Przasnyskiego

z dnia 27 marca 2020 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu

*dot. lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej położonego na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej*

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 11 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), w ślad za zarządzeniem Nr 119 Wojewody Mazowieckiego z dnia 14 listopada 2019 roku, zarządzam, co następuje:

## § 1.

1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz dot. lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie (wsi) Obręb, gm. Przasnysz, oznaczonej jako działka nr 96/1, na której usytuowany jest budynek mieszkalny.
2. Szczegółowy opis lokalu mieszkalnego i nieruchomości wspólnej, w której sprzedawana jest ułamkowa część prawa do gruntu oraz ich cenę określa załącznik do zarządzenia.
3. Najemcy lokalu mieszkalnego przy nabyciu lokalu wraz z ułamkową częścią gruntu przysługuje bonifikata określona w zarządzeniu Nr 45 Wojewody Mazowieckiego z dnia 4 lutego 2013 roku w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących zasób nieruchomości Skarbu Państwa na terenie województwa mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 5 lutego 2013 r., poz. 1359 oraz z dnia 21 marca 2014 r. poz. 2941).

## § 2.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Przasnyszu oraz stronach internetowych - Biuletynach Informacji Publicznej: Starostwa Powiatowego w Przasnyszu i Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie

## § 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

## § 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

STAROSTA

Krzysztof  Wętkowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 19/2020  
 Starosty Przasnyskiego  
 z dnia 27 marca 2020 roku

**W y k a z**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.)  
 podaje się do publicznej wiadomości wykaz

dot. lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie (wsi) Obrąb, gm. Przasnysz, oznaczonej jako działka nr 96/1, na której usytuowany jest budynek mieszkalny.

Adres nieruchomości	Nr lokalu	Opis lokalu	Pow. użytkowa w m <sup>2</sup>		Cena lokalu i pow. przynależnej w zł	Forma zbycia lokalu i udziału w gruncie na której położony jest budynek	Numer księgi wieczystej dla prowadzonej dla nieruchomości gruntowej	Nr działki na której położony jest budynek mieszkalny	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Udział we wspólnych częściach budynku, które nie służą do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz w nieruchomości gruntowej- działce na której położony jest budynek	Cena udziału w gruncie na którym położony jest budynek w zł	Razem cena lokalu i pow. przynależnej oraz udziału w gruncie w zł	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.)
			lokalu	pow. przynależnej									
Obrąb 80, gm. Przasnysz	2	Lokal mieszkalny składający się z: pokoju, kuchni, wiatrołapu oraz magazynku oraz pomieszczeń przynależnych (piwnicy i 2 pokoi na poddaszu)	42,1	38,8	21 200	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego	OS1P/00021190/3	96/1	1743	809/1559	19 000	40 200	13 maja 2020 roku

Sprzedaż lokali wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r., poz. 106).

STANISŁAW

Krzysztof Bienkowski

# ZARZĄDZENIE

Nr 20 / 2020

Starosty Przasnyskiego

z dnia 27 marca 2020 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu

*dot. lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej  
położonego na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa  
wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej*

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 11 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), w ślad za zarządzeniem Nr 118 Wojewody Mazowieckiego z dnia 14 listopada 2019 roku, zarządzam, co następuje:

## § 1.

1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz dot. lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie (wsi) Obręb, gm. Przasnysz, oznaczonej jako działka nr 96/2, na której usytuowany jest budynek mieszkalny.
2. Szczegółowy opis lokalu mieszkalnego i nieruchomości wspólnej, w której sprzedawana jest ułamkowa część prawa do gruntu oraz ich cenę określa załącznik do zarządzenia.
3. Najemcy lokalu mieszkalnego przy nabyciu lokalu wraz z ułamkową częścią gruntu przysługuje bonifikata określona w zarządzeniu Nr 45 Wojewody Mazowieckiego z dnia 4 lutego 2013 roku w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących zasób nieruchomości Skarbu Państwa na terenie województwa mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 5 lutego 2013 r., poz. 1359 oraz z dnia 21 marca 2014 r. poz. 2941).

## § 2.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Przasnyszu oraz stronach internetowych - Biuletynach Informacji Publicznej: Starostwa Powiatowego w Przasnyszu i Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie

## § 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

## § 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Krzysztof Benkowski

**W y k a z**

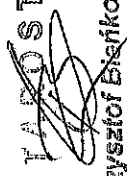
na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.)

podaje się do publicznej wiadomości wykaz

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości mu mieszkalnej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie (wsi) Obrąb, gm. Przasnysz, oznaczonej jako działka nr 96/2, na której usytuowany jest budynek mieszkalny.

Opis lokalu	Pow. użytkowa w m <sup>2</sup>		Cena lokalu i pow. przynależnej w zł	Forma zbycia lokalu i udziału w gruncie na której położony jest budynek	Numer księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości gruntowej	Nr działki na której położony jest budynek mieszkalny	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Udział we wspólnych częściach budynku, które nie służą do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz w nieruchomości gruntowej- działce na której położony jest budynek	Cena udziału w gruncie na którym położony jest budynek w zł	Razem cena lokalu i pow. przynależnej oraz udziału w gruncie w zł	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.)
	lokalu	pow. przynależnej									
Lokal mieszkalny składający się z: pokoju, kuchni, łazienki, wiatrołapu oraz pomieszczeń przynależnych (pokoju na poddaszu)	32,5	15,1	13 300	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego	OS1P/00021190/3	96/2	1376	476,954	14 500	27 800	13 maja 2020 roku

lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 w związku z art. 29a ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r., poz. 106).

**S T A R O S T A**  
  
**Krzysztof Bisnikowski**

# ZARZĄDZENIE

Nr 21 / 2020

Starosty Przasnyskiego

z dnia 27 marca 2020 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu

*dot. lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej  
położonego na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa  
wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej*

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 11 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), w ślad za zarządzeniem Nr 82 Wojewody Mazowieckiego z dnia 12 listopada 2019 roku, zarządzam, co następuje:

## § 1.

1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz dot. lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie (wsi) Obręb, gm. Przasnysz, oznaczonej jako działka nr 96/2, na której usytuowany jest budynek mieszkalny.
2. Szczegółowy opis lokalu mieszkalnego i nieruchomości wspólnej, w której sprzedawana jest ułamkowa część prawa do gruntu oraz ich cenę określa załącznik do zarządzenia.
3. Najemcy lokalu mieszkalnego przy nabyciu lokalu wraz z ułamkową częścią gruntu przysługuje bonifikata określona w zarządzeniu Nr 45 Wojewody Mazowieckiego z dnia 4 lutego 2013 roku w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących zasób nieruchomości Skarbu Państwa na terenie województwa mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 5 lutego 2013 r., poz. 1359 oraz z dnia 21 marca 2014 r. poz. 2941).

## § 2.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Przasnyszu oraz stronach internetowych - Biuletynach Informacji Publicznej: Starostwa Powiatowego w Przasnyszu i Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie

## § 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

## § 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

STAROSTA  
  
Krzysztof Henkowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 21/2020  
Starosty Przasnyskiego  
z dnia 27 marca 2020 roku

W y k a z

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.)

podaje się do publicznej wiadomości wykaz

dot. lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie (wsi) Obrąb, gm. Przasnysz, oznaczonej jako działka nr 96/2, na której usytuowany jest budynek mieszkalny.

Adres nieruchomości	Nr lokalu	Opis lokalu	Pow. użytkowa w m <sup>2</sup>		Cena lokalu i pow. przynależnej w zł	Forma zbycia lokalu i udziału w gruncie na której położony jest budynek	Numer księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości gruntowej	Nr działki na której położony jest budynek mieszkalny	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Udział we wspólnych częściach budynku, które nie służą do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz w nieruchomości gruntowej- działce na której położony jest budynek	Cena udziału w gruncie na którym położony jest budynek w zł	Razem cena lokalu i pow. przynależnej oraz udziału w gruncie w zł	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.)
			lokalu	pow. przynależnej									
Obrąb 79, gm. Przasnysz	2	Lokal mieszkalny składający się z: 2 pokoi, kuchni, łazienki, wiatrołapu oraz pomieszczeń przynależnych (pokoju na poddaszu)	32,8	15,0	13 500	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego	OS1P/00021190/3	96/2	1376	478/954	14 500	28 000	13 maja 2020 roku

Sprzedaż lokali wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r., poz. 106).

STAROSTA

Krzysztof Bieńkowski