

STAROSTA CIECHANOWSKI

WG-GN.6840.16.2019

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA POŁOŻONEJ NA TERENIE MIASTA CIECHANÓW
PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA NA RZECZ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO

Lp.	Numer działki	Pow. nieruchom. (w ha)	Określenie położenia	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zag. przestrzennego	Forma i rodzaj zbycia	Cena	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	237/4	0,0172	powiat ciechanowski m. Ciechanów obręb 60-Krubin	PL1C/000 24636/3	Nieruchomość zabudowana budynkami handlowym i gospodarczym, stanowiącymi własność użytkownika wieczystego	MPZP „KRUBIN II”. 15.MN – przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Przeznaczenie uzupełniające: obiekty usług ogólnospołecznych i konsumpcyjnych oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i związane z jej funkcjonowaniem urządzenia rekreacyjne, wypoczynkowe, miejsca postojowe, drogi wewnętrzne	Zbycie prawa własności nieruchomości na rzecz jej użytkownika wieczystego w drodze bezprzetargowej – zgodnie z przepisem art. 32 ust. 1 i 1a ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 poz. 65)	5.374,00 zł (różnica między wartością prawa własności a wartością prawa użytkownika wieczystego)	Cena została ustalona na podstawie operatu szacunkowego wyceny prawa własności i prawa użytkownika wieczystego z czerwca 2019 r. Podatki i inne opłaty ponosi nabywca

Podstawa sporządzenia i podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu i wywieszenia go na okres 21 dni:
– art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.: z 2018 r. poz. 2204 ze zm.).

Ciechanów, 2020.03.24

STAROSTA
Joanna Potocka-Hok