

**Załącznik do zarządzenia**  
Starosty Nowodworskiego  
nr 8 z dnia 11 lutego 2020 r.

**WYKAZ**

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce  
nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 )

**Starosta Nowodworski**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości  
stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do zbycia w formie darowizny.**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków	Kw nr OS1U/00053989/8 Gmina Nasielsk , obręb 01 Miasto Nasielsk: działki nr 1444/7 o pow. 0,0010 ha, nr 1444/8 o pow. 0,0012 ha, nr 1444/9 o pow. 0,5436 ha, nr 1444/11 o pow. 1,7109 ha i nr 1444/13 o pow. 1,7061 ha; obrzeb 51 Siennica: działka 255/1 o pow. 1,2839 ha; obrzeb 53 Pieścirogi Stare: działka nr 345 o pow. 0,0590 ha.
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działki stanowią odcinek szlaku dawnej linii kolejowej wąskotorowej są przeznaczone pod budowę drogi rowerowej. Szlak kolejowy nie jest użytkowany od wielu lat. Torowisko zostało rozebrane prawie zupełnie, a teren nasypu wdziera się roślinność inwazyjna, głównie krzewy.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przedmiotowe działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z założeniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miast i gminy Nasielsk zatwierdzonym uchwałą nr LIII/394/10 Rady Miejskiej w Nasielsku z dnia 10 listopada 2010 r. oznaczone są symbolem „A” szlak dawnej linii kolejki wąskotorowej, preferowany przebieg ścieżek rowerowych.
Cena nieruchomości	329 952,00 zł słownie: trzysta dwadzieścia dziewięć tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt dwa złote.
Informacje o przeznaczeniu do zbycia	Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w formie darowizny, na własność Gminy Nasielsk.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j.Dz. U. z 2020, poz. 65 ) lub odrębnych przepisów, oraz osoby będące poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo spadkobiercy takich osób, mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, złożyć wnioski o nabycie nieruchomości. W razie nie złożenia wniosku w terminie, pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości nie przysługuje.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Mazowieckim, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu oraz przekazuje się Wojewodzie Mazowieckiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

*Szczegółowe informacje o przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Paderewskiego 1B, pok. Nr 27A w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 9<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>, tel. (0-22) 765-32 54.*

**STAROSTA**  
*Krzysztof Kapusta*