

WYKAZ Nr 12./WO/2020

Prezydent miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8, w terminie 21 dni od daty publikacji na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy (ETO).

| | |
|---|--|
| adres nieruchomości: | ul. Morelowa |
| nr działki ewidencyjnej: | 35 |
| nr obrębu ewidencyjnego: | 4-06-08 |
| oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej: | WA3M/00483817/7 |
| powierzchnia nieruchomości: | 2337 m ² |
| powierzchnia do wydzierżawienia: | 103 m ² |
| opis nieruchomości: | Nieruchomość zabudowana |
| przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: | Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XC/2311/2014 Rady m.st. Warszawy z dnia 11 września 2014 r., dz. ew. nr 35 znajduje się na terenach zabudowy wielorodzinnej. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona pod poszerzenie sąsiedniej posesji. |
| terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy: | ----- |
| wartość rynkowa nieruchomości: | ----- |
| okres dzierżawy: | 3 lata |
| czynsz – miesięcznie: | 12,36 zł + 23% VAT |
| terminy wnoszenia opłat: | do 10-tego dnia miesiąca (z góry) |
| warunki zmiany wysokości opłat: | aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego |

ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA

Wojciech Latocha