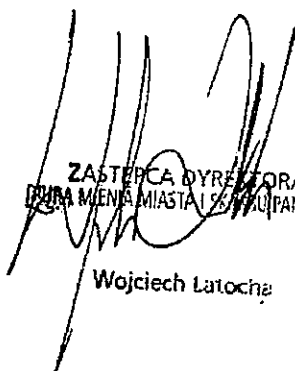


WYKAZ Nr 13/WO/2020

Prezydent miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty publikacji w systemie ETO (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń), w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. Chałubińskiego 8.

adres nieruchomości:	ul. Parcelacyjna/Mehoffera
nr działki ewidencyjnej:	23/4
nr obrębu ewidencyjnego:	4-02-17
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA3M/00470034/0
powierzchnia nieruchomości:	929 m ²
powierzchnia do wydzierżawienia:	270 m ²
opis nieruchomości:	Działka stanowiąca poszerzenie posesji
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy część nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona z przeznaczeniem jako poszerzenie posesji.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	20,40 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego


 ZASTĘPCA DYREKTORA
 BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA
 Wojciech Latocha