

## OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Działając na podstawie art. 90 ust. 6 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2019 r., poz. 710 ze zm.) – dalej u.t.k. informuję, że na wniosek inwestora: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej w celu realizacji inwestycji polegającej na:

**„Budowie skrzyżowań dwupoziomowych – dwóch tuneli drogowych pod linią kolejową nr 21 i pod linią kolejową nr 449 łączących ulicę Inżynierską z ul. Leśną oraz wiaduktu drogowego nad ulicą kolejową wraz z budową odcinka drogi łączącej ulicę Inżynierską z ulicą Słowackiego w Zielonce”, w ramach projektu CEF: „Prace na linii E75 na odcinku Sadowne – Czyżew wraz z robotami pozostałymi na odcinku Warszawa Rembertów - Sadowne”.**

Linie rozgraniczające teren planowanej inwestycji obejmują nieruchomości lub ich części na terenie miasta Zielonka powiat wołomiński wskazane poniżej (w nawiasie podano numer działki ewidencyjnej przed projektowanym podziałem):

### **Miasto Zielonka**

Obręb ewidencyjny **0013** - działki ewid. o nr: 40/6, 40/7, 41/3, 41/4, 42/1, 42/5, 50/7 (50/1), 50/9, 50/10 (50/2), 51, 55, 87;

Obręb ewidencyjny **0017** - działka ewid. o nr 55;

Obręb ewidencyjny **0018** – działka ewid. o nr: 30/3;

Obręb ewidencyjny **0037** - działki ewid. o nr: 6/1, 7/5 i 7/6 (7/1), 8/14 i 8/15 (8/1), 8/16 i 8/17 (8/2), 12/3 i 12/4 (12), 14, 15/5 i 15/6 (15/1), 18/3 (18), 20/3 (20), 24/3 (24), 25/3 (25), 28/3 (28), 31/3 (31), 33/5 i 33/6, (33/2), 100;

Obręb ewidencyjny **0042** - działki ewid. o nr: 1/1, 1/2, 2/6, 3/1, 7.

W związku z planowaną inwestycją przewidywane są ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości, zgodnie z przepisami art. 9q ust. 1 pkt 6. u.t.k.: „w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej, w tym dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzenia na nich ciągów drenażowych przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych i naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii”, dotyczące następującej nieruchomości (w nawiasie podano numer działki ewidencyjnej przed projektowanym podziałem):

Obręb ewidencyjny **0013** - działki ewid. o nr: 40/6, 40/7, 41/3, 42/1, 42/5, 50/10 (50/2), 55, 87;

Obręb ewidencyjny **0037** - działki ewid. o nr: 6/1, 7/6 (7/1), 8/15 (8/1), 8/17 (8/2), 12/4 (12), 14, 15/6 (15/1), 33/6, (33/2), 100;

Obręb ewidencyjny **0042** - działki ewid. o nr: 1/1, 3/1, 7.

Realizacja przedmiotowej inwestycji kolejowej wymaga przejścia przez działkę, stanowiącą teren wód płynących: **nr 41/4, obręb ewidencyjny 0013** Inwestor zgodnie z art. 9ya ust. 1 u.t.k. jest uprawniony do jej nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji. Stosownie do art. 9ya ust. 4 i 5 u.t.k. inwestor winien uzgodnić w drodze pisemnego porozumienia z odpowiednimi podmiotami, o których mowa w art. 212 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U z 2020 r. poz. 310 ze zm.) zakres, warunki i termin tego zajęcia, a prawo do dysponowania przedmiotową nieruchomością na cele budowlane inwestor będzie musiał uzyskać na zasadach ogólnych.

**Powyższe nieruchomości stanowią, obszar na którym będzie realizowana planowana inwestycja.**

Inwestycja będzie wymagała zatwierdzenia podziału nieruchomości (art. 9g ust. 1 pkt. 5 u.t.k.) wskazanej poniżej (w nawiasie podano numery działek ewidencyjnych wydzielonych w wyniku projektowanego podziału nieruchomości, **pogrubionym** drukiem wskazano numer działki przeznaczonej do przejścia pod inwestycję):

Obręb ewidencyjny **0013** - działki ewid. o nr: 50/1 (**50/7**, 50/8), 50/2 (**50/9**, 50/10);

Obręb ewidencyjny **0037** - działki ewid. o nr: 7/1 (**7/5**, 7/6), 8/1 (**8/14**, 8/15), 8/2 (**8/16**, 8/17), 12 (**12/3**, 12/4), 15/1 (**15/5**, 15/6), 18 (**18/3**, 18/4), 20 (**20/3**, 20/4), 24 (**24/3**, 24/4), 25 (**25/3**, 25/4), 28 (**28/3**, 28/4), 31 (**31/3**, 31/4), 33/2 (**33/5**, 33/6).

Akta sprawy, zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256) – dalej k.p.a., znajdują się do wglądu w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa.

Zawiadomienie, zgodnie z art. 49 k.p.a., uważa się za dokonane po upływie 14 dni, od dnia publicznego ogłoszenia w niniejszej sprawie.

Publiczne ogłoszenie nastąpi w dniu **28 maja 2020 r.**

Z dniem doręczenia zawiadomienia o wszczęciu niniejszego postępowania administracyjnego w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę dla innych inwestycji, a toczące się postępowania w tych sprawach podlegają zawieszeniu do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej (art. 9o ust. 12 u.t.k.).

W przypadku zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych wszczęcie postępowania w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej zobowiązuje właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej do wniesienia sprzeciwu od zgłoszenia (art. 9o ust. 13 u.t.k.).

Powyższych warunków nie stosuje się do postępowań dotyczących inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej (art. 9o ust. 14 u.t.k.).

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu (art. 41 pkt § 1 i § 2 k.p.a.).

**WI-I.747.2.4.2020.EA**