

**STAROSTA PŁOCKI**

ul. Bielska 59  
09-400 Płock

Płock, dnia 26 maja 2020r.

GGN-II.6840.2.2020

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**  
**na rzecz użytkownika wieczystego**

- 1) Starosta Płocki działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2020r. poz. 65 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że przystępuje do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomość położoną w obrębie Chodkowo gmina Bodzanów oznaczoną działką ewidencyjną nr 53/1 o pow. 0,24 ha dla której jest prowadzona księga wieczysta nr PL1P/00004290/2 w Sądzie Rejonowym w Płocku VI Wydział Ksiąg Wieczystych.
- 2) Nieruchomość gruntowa.
- 3) Dla działki ewidencyjnej nr 53/1 o pow. 0,24 ha nie ma aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.  
W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bodzanów zatwierdzonym Uchwałą Nr 116/XIV/11 Rady Gminy Mała Wieś z dnia 29.12.2011r. ww. działka położona jest na terenach adaptacji, przekształceń, porządkowania istniejącego układu osadniczego o dominującej funkcji mieszkaniowej.  
Ponadto dla przedmiotowej działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy Wójta Gminy Bodzanów z dnia 19.05.2017r. nr RI.6730.6.2017 ustalająca warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na „ budowie budynku usługowego”.
- 4) Terminy wnoszenia kwoty sprzedaży:  
- na wniosek nabywcy cena nieruchomości może zostać rozłożona na raty roczne lub może być wniesiona jednorazowo przed spisaniem umowy notarialnej. Kwota rozłożona na raty jest oprocentowana i zabezpieczona hipotecznie.
- 5) Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują jakiegokolwiek prawa, co do wymienionej w wykazie nieruchomości na mocy przepisu art. 34 ust. 1, pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020r., poz. 65 ze zm.) **wyznacza się do dnia 15 lipca 2020r.**  
Po tym terminie nieruchomość będzie przedmiotem sprzedaży.

**STAROSTA**

*Mariusz Bieniek*