

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU

Działając na podstawie art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 roku, poz.65 ze zm.) – Starosta Mławski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, obejmujący nieruchomość położoną w obrębie 0010 Miasto Mława, powiatu mławskiego, oznaczoną numerem ewidencyjnym 1472/2 o powierzchni 0,0781 ha, objętą księgą wieczystą o numerze PL1M/00064196/8, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mławie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Na podstawie ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - przedmiotowa działka położona na terenie przeznaczonym pod zabudowę usługowo-mieszkaniową (obręb urbanistyczny oznaczony symbolem U/M).

Aktualnie nieruchomość nie jest zagospodarowana. Terminu zagospodarowania nieruchomości nie określa się.

Cena wywoławcza sprzedaży równa wartości nieruchomości określonej zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego Józefa Rochona w dniu 5 grudnia 2019 roku, określającym wartość rynkową prawa własności nieruchomości na kwotę 72.555,00 złotych. Do ceny sprzedaży może zostać doliczony podatek od towarów i usług VAT w stawce obowiązującej.

Uzyskana w drodze przetargu cena płatna jest przed podpisaniem aktu notarialnego, zawierającego umowę sprzedaży.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać w sekretariacie Starostwa Powiatowego w Mławie przy ulicy Reymonta 6 wnioski o nabycie nieruchomości, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, to jest do dnia 17 lipca 2020 roku.

Wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń na okres 21 dni: w siedzibie Starostwa Powiatowego w Mławie, ul. Reymonta 6 i Stary Rynek 10 oraz na stronie internetowej www.bip.powiatmlawski.pl w zakładce ogłoszenia i informacje/ogłoszenia geodezyjne, wykaz został także przekazany Wojewodzie Mazowieckiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem: bip.mazowieckie.pl/arttykul/429/24179/wykazy-nieruchomosci-skarbu-panstwa-2020-r, w okresie: od dnia 5 czerwca do dnia 26 czerwca 2020 roku.

Bliższe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Mławie, ul. Stary Rynek 10 lub pod numerem telefonu: 23 654 20 68.

Starosta Mławski
Jerzy Rakowski

