

**Ogłoszenie**  
**Starosty Piaseczyńskiego**  
**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości**  
**przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 10 lat**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.), Starosta Piaseczyński ogłasza co następuje:

**I**

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na okres 10 lat, część nieruchomości uregulowanej w księdze wieczystej WA5M/00298008/3 stanowiąca niezabudowaną działkę nr **33/12** z obrębu **Aleksandrów gm. Góra Kalwaria**

W/w działka została opisana szczegółowo, w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia

**II**

Ogłoszenie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Piasecznie, zamieszczone na stronie internetowej [www.piaseczno.pl](http://www.piaseczno.pl) w okresie od ..... **10 CZE. 2020** do ..... **01 LIP. 2020** ..... oraz na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

STAROSTA PIASECZYŃSKI

*Ksawery Gut*

**Załącznik do Ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego  
Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczony do oddania w dzierżawę na okres 10 lat**

Nr działki	Dokument potwierdzający własność	Powierzchnia działki	Położenie działki	Opis nieruchomości	Zapis w planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka czynszu	Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji	Okres umowy
dz. 33/12	KW nr WA5M/00298008/3	0,0494 ha	Aleksandrów gm. Góra Kalwaria	Wydierżawieniu podlega działka nr 33/12 z obrębu Aleksandrów gm. Góra Kalwaria wraz z udziałem w działkach stanowiących drogę wewnętrzną, parking oraz hydrofornię (nr 33/3 z obrębu Aleksandrów, nr 1/188, nr 1/226 z obrębu Linin II). Działka położona jest w kompleksie działek leśnych użytkowanych letniskowo. Ww. działka jest niezabudowana, zadrzewiona i zakrzewiona, częściowo ogrodzona, w odległości około 8 km od centrum Góry Kalwarii. Najbliższe otoczenie stanowią ogródki działkowe, zabudowa rekreacyjna oraz tereny leśne. Na terenie funkcjonuje stowarzyszenie pn.: "Ogród Nagietek", które jest podmiotem właściwym w zakresie uzgodnienia dostępu do mediów (prąd, woda).	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: MNE1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej	Nie mniej niż 1,50 zł/m <sup>2</sup> netto + VAT rocznie	Do 31 marca każdego roku z góry za każdy rok. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	10 lat

STAROSTA PIASECZYŃSKI

Ksawery Gut