

WYKAZ Nr 16/WMSP/2020

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następujące nieruchomości, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 65 ze zm.) przeznaczone zostały do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowych nieruchomości można składać w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8, w terminie 21 dni od daty publikacji w systemie ETO (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy).

adres nieruchomości:	ul. J. Kowalczyka
nr działki ewidencyjnej:	7/1-cz., 7/2-cz.
nr obrębu ewidencyjnego:	4-06-10
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczyste:	WA3M/00002227/9 WA3M/00508723/3
powierzchnia nieruchomości:	180 m ²
opis nieruchomości:	Nieruchomości zabudowane
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości, objęte wnioskiem o dzierżawę, znajdują się na terenie przeznaczonym pod usługi nieuciążliwe, w szczególności z zakresu kultury, biur, gastronomii, handlu. Nieruchomości zostaną wydzierżawione pod modernizację i ogrodzenie komory przełączeniowej oraz wykonanie oświetlenia.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	118,80 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

ZASTĘPCY DYREKTORA
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA

Wojciech Latoski