



Warszawa, 16 czerwca 2020 r.

**WOJEWODA MAZOWIECKI**

SPN-II.7570.1.39.2018.JP

**OBWIESZCZENIE**

**o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania**

Wojewoda Mazowiecki – stosownie do art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1474) oraz art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65) w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256) – informuje, że zostały wszczęte postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania odpowiednio za udziały w nieruchomości wspólnej, położonej m.in.:

**w budynku przy ul Alternatywy 7:**

- 1) za udział numer 294 wynoszący 11186/3171155 części we współwłasności nieruchomości położonej w dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy, w obrębie 1-10-79, oznaczonej jako działki: nr 49/61 o pow. 0,0046 ha (wydzielona z dz. ew. nr 49/15), nr 49/63 o pow. 0,0032 ha (wydzielona z dz. ew. nr 49/23), nr 55/9 o pow. 0,0158 ha (wydzielona z dz. ew. 55/7) oraz dz. nr ew. 55/6 o pow. 0,0001 ha (objęta w całości nw. inwestycją);
- 2) za 1/3 udziału numer 263 wynoszącego 5347/3171155 części we współwłasności ww. nieruchomości,
- 3) za udział numer 298 wynoszący 3974/3171155 części we współwłasności ww. nieruchomości,
- 4) za udział numer 300 wynoszący 10885/3171155 części we współwłasności ww. nieruchomości,
- 5) za udział numer 301 wynoszący 10227/3171155 części we współwłasności ww. nieruchomości,

**w budynku przy ul Alternatywy 5:**

- 1) za 1/2 udziału numer 268 wynoszącego 6538/3171155 części we współwłasności ww. nieruchomości,
- 2) za udział numer 299 wynoszący 6082/3171155 części we współwłasności ww. nieruchomości,
- 3) za udział numer 303 wynoszący 7407/3171155 części we współwłasności ww. nieruchomości.

Przedmiotowa nieruchomość, położona w dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy, w obrębie 1-10-79, oznaczona jako działki: nr 49/61 o pow. 0,0046 ha (wydzielona z dz. ew. nr 49/15), nr 49/63 o pow. 0,0032 ha (wydzielona z dz. ew. nr 49/23), nr 55/9 o pow. 0,0158 ha (wydzielona z dz. ew. 55/7) oraz dz. nr ew. 55/6 o pow. 0,0001 ha (objęta w całości nw. inwestycją), zgodnie z decyzją Wojewody Mazowieckiego Nr 521/II/2017 znak: WI-II.7820.1.10.2017.MS1 z dnia 28 grudnia 2017 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej została przeznaczona pod inwestycję pn.: *Budowa drogi ekspresowej S2*

Proszę powoływać się na sygnaturę sprawy widoczną w lewym górnym rogu pisma oraz nr udziału w prawie własności.

– POŁUDNIOWA OBWODNICA WARSZAWY na odcinku węzła „Puławska” do węzła „Lubelska” – Zadanie „A” - Budowa drogi ekspresowej S2 – POŁUDNIOWA OBWODNICA WARSZAWY na odcinku od węzła „Puławska” (bez węzła) do węzła „Przyczółkowa” (bez węzła) o długości ok. 4,6 km”.

Wobec powyższego informuję, iż osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, stosownie do opisanych wyżej udziałów, mogą składać pisemne wyjaśnienia, wnioski - listownie na adres: Mazowiecki Urząd Wojewódzki – Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa; za pośrednictwem poczty mailowej na adres [jpalaszewska@mazowieckie.pl](mailto:jpalaszewska@mazowieckie.pl) lub za pośrednictwem platformy e-usług dostępnej pod adresem: [www.e-uslugi.mazowieckie.pl](http://www.e-uslugi.mazowieckie.pl). Proszę powoływać się na sygnaturę sprawy widoczną w lewym górnym rogu pisma oraz numer udziału w prawie własności.

Jednocześnie zawiadamiam, że jeżeli w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia niniejszej informacji nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do powyższej nieruchomości, odszkodowanie zostanie wpłacone do depozytu sądowego.

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO  
*Karolina Kruszewska*  
Kierownik Oddziału Inwestycji Liniowych