


WYKAZ Nr 12./WO/2020

Prezydent miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8, w terminie 21 dni od daty publikacji na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy (ETO).

adres nieruchomości:	ul. Puławska
nr działki ewidencyjnej:	20/2
nr obrębu ewidencyjnego:	1-09-72
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	brak
powierzchnia nieruchomości:	282 m ²
powierzchnia do wydzierżawienia:	134 m ²
opis nieruchomości:	Nieruchomość niezabudowana
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy nieruchomość znajduje się na terenach nieużytkowanych i нефункционujących. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona z przeznaczeniem pod tereny zieleni.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	5,92 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego


 BIURO MIEŃ MIASTA I SKARBU PAŃSTWA
 WARSZAWA
 Wojciech Latocha