

D e c y z j a Nr 384/2012

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 23.10.2012 r.
zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę dla:

**Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
00-950 Warszawa, Plac Bankowy 3/5**

na: przebudowę i remont budynku Delegatury Urzędu Wojewódzkiego zlokalizowanego na działce o nr geod. 183/2 arkusz mapy 41 przy ulicy Piłsudskiego 38 w Siedlcach - według załączonego projektu budowlanego

Kategoria obiektu: -

Autor projektu: Agnieszka Cylwik, Janusz Milewski, Robert Grodzki, Krzysztof Ciuńczyk
Specjalność, zakres i numer uprawnień: architektoniczna B1-PdOKK/53/2005, konstrukcyjno-inżynierska 174/70, instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych PDL/0101/POOE/06, instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych PDL/0036/POOS/06, Wpis do izby samorządu zawodowego: PD-0269, PDL/BO/0925/01, PDL/IE/0287/04, PDL/IS/0231/06,

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: nie dotyczy.
- 2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: nie dotyczy.
- 3) terminy rozbiórki:
 - a) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: nie dotyczy.
 - b) tymczasowych obiektów budowlanych: nie dotyczy.
- 4) szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie: ustanowić kierownika budowy.
- 5) inwestor jest zobowiązany :
 - 1) ~~zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 24 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.~~
 - 2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.~~
- 6) kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiieranym obiekcie, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
- 7) zgodnie z art. 37 ust. 1- ustawy Prawo budowlane, decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na okres dłuższy niż 3 lata.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmują nieruchomość - działkę o nr geod. 183/2.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 par. 4 Ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia z uwagi na uwzględnienie wniosku inwestora w całości.

Strony postępowania mogą zapoznać się z projektem budowlanym, na który wydano niniejszą decyzję w Referacie Budownictwa Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa Urzędu Miasta Siedlce, Skwer Niepodległości 2, pokój nr 122.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Siedlce w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

z up. PREZYSTENTA MIASTA

Otrzymują:

- ① Inwestor : Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie
00-950 Warszawa, Plac Bankowy 3/5

Artur Orlicz-Rabiega
Kierownik Referatu Budownictwa

2. a/a

Do wiadomości:

3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego Miasta Siedlce
4. Miasto Siedlce, Wydział Finansowy RP w/m

Zwolnione z opłaty skarbowej
na podstawie art.7 pkt.2/3 ustawy
z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej
(Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.)

Opracowała: D. Zalewska – inspektor

Pouczenie:

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wydane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, i przyjęcie obowiązku kierownika budowy (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust. 7 ustawy - Prawo Budowlane
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust. 7 ustawy - Prawo Budowlane
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczenia w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 Prawa budowlanego.
2. ~~Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.~~
3. ~~W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.~~
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59 a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

Wobec niezaskarżenia decyzji przez strony zainteresowane w terminie i trybie właściwym, stała się ona ostateczna
w dniu 22.11.2012
Siedlca dnia 22.11.2012

**PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY I REMONTU WYKONANIA
ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH DLA BUDYNKU PRZY UL.
J. PIŁSUDSKIEGO 38 W SIEDLCACH**

ARES INWESTYCJI: SIEDLCE, UL. J. PIŁSUDSKIEGO 38,
INWESTOR: MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI W WARSZAWIE
WYDZIAŁ ORGANIZACYJNO- ADMINISTRACYJNY
PLAC BANKOWY 3/5 WARSZAWA

AUTORZY:

ARCHITEKTURA :

Mgr inż. arch. Agnieszka Cylik

Nr. Upr. Bł-PdOKK/53/2005 Nr. Ew. Izby PD-0269

Anna Sigiel

KONSTRUKCJA

Mgr inż. Janusz Milewski

Nr. Upr174/70 Nr. Ew. Izby PDL/BO/0925/01

Niniejsze stanowi załącznik
do pozwolenia na budowę

z dnia 05.11.2012
Nr PB-RB.6740.423.2012

BIĄŁYSTOK 2008-12-17

Niniejszy projekt przebudowy i remontu
zatwierdza się w trybie art. 34
Ustawy z dn. 7 lipca 1994r.
Prawo Bud. Pa. U. z 2000r. Nr 106
poz. 1126 z późn. zmian.
Siedlce, dn. 05.11.2012 podpis: [podpis]

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

ARCHITEKTURA – roboty budowlane zabezpieczeń przeciwpożarowych konstrukcji budynku

URZĄD MIASTA SIEDLCE
REFERAT BUDOWNICTWA
ul. Piłsudskiego 38
08-110 SIEDLCE

A. CZĘŚĆ FORMALNA:

str. 1-17

- I. Oświadczenie projektantów zgodne z art. 20.1 pkt 4. Prawo budowlane (Dz.U. 03.207.2016 z późniejszymi zmianami)
- II. Uprawnienia projektowe i przynależność projektantów
- III. „Ekspertyza techniczna dotycząca stanu ochrony przeciwpożarowej budynku przy ul. Piłsudskiego 38 w Siedlcach” z grudnia 2007
- IV. Postanowienie Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej WZ.5595/304/07/08 z dnia 22 lutego 2008r.

B. PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

str. 18-24

C. CZĘŚĆ OPISOWA:

str. 25-34

1. Przedmiot i cel opracowania
2. Podstawa opracowania
3. Charakterystyka budynku
4. Ogólna charakterystyka budynku
5. Charakterystyka pożarowa budynku.
6. Wykaz niezgodności w zakresie ochrony przeciwpożarowej występujących w budynku.
7. Wykaz niezgodności z przepisami niemożliwych do usunięcia.
8. Przyjęte rozwiązania.

Opis robót budowlanych zabezpieczeń przeciwpożarowych konstrukcji budynku na podstawie i zgodnie z „Ekspertyza techniczna dotycząca stanu ochrony przeciwpożarowej budynku przy ul. Piłsudskiego 38 w Siedlcach” z grudnia 2007 wykonaną przez mł. bryg. inż. Michał Brajta oraz Postanowieniem Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej WZ.5595/304/07/08 z dnia 22 lutego 2008r.

D. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH:

- | | |
|--------------------|--------------|
| 1. Rzut piwnic | skala 1: 100 |
| 2. Rzut parteru | skala 1: 100 |
| 3. Rzut I piętra | skala 1: 100 |
| 4. Rzut II piętra | skala 1: 100 |
| 5. Rzut III piętra | skala 1: 100 |
| 6. Rzut IV piętra | skala 1: 100 |
| 7. Rzut V piętra | skala 1: 100 |

str. 35-55

- | | | |
|-----|---------------------------------|--------------|
| 8. | Rzut VI piętra | skala 1: 100 |
| 9. | Rzut VII piętra | skala 1: 100 |
| 10. | Rzut VIII piętra | skala 1: 100 |
| 11. | Rzut IX piętra | skala 1: 100 |
| 12. | Rzut X piętra | skala 1: 100 |
| 13. | Przekrój poprzeczny | skala 1: 100 |
| 14. | Rzut dachu | skala 1: 100 |
| 15. | Detal obudowy sufitu | skala 1:50 |
| 16. | Wykaz stolarki | |
| 17. | Detale | |
| 18. | Rzut schematyczny windy typowej | skala 1:50 |
- E. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU REMONTU POMIESZCZEŃ:** str. 56-74
- I. Opis techniczny
- II. Rysunki techniczne:
- | | | |
|-----|---|--------------------------|
| 1. | Łazienka damska i męska - rzuty | skala 1:50 |
| 2. | Łazienka damska i męska - widoki ścian | skala 1:50 |
| 3. | Łazienka damska i męska - detale | |
| 4. | Łazienka dla niepełnosprawnych – rzut i widoki ścian | skala 1:50 |
| 5. | Łazienka dla niepełnosprawnych – detale | |
| 6. | Widoki pomieszczenia konserwatora – rzut i widoki ścian | skala 1:50 |
| 7. | Widoki pomieszczenia konserwatora – meble | skala 1:25 |
| 8. | Hol wejściowy – rzut | skala 1:150 |
| 9. | Hol wejściowy – widoki ścian | skala 1:50 |
| 10. | Hol wejściowy – rzut sufitu | skala 1:50 |
| 11. | Balustrada schodów prowadzących na łącznik – detale | skala 1: 25, 1:20, 1:2,5 |
| 12. | Detale | |

**PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY I REMONTU WYKONANIA
ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH DLA BUDYNKU PRZY UL.
J. PIŁSUDSKIEGO 38 W SIEDLCACH**

TOM 1

ZAŁĄCZNIKI FORMALNO- PRAWNE

ARES INWESTYCJI: SIEDLCE, UL. J. PIŁSUDSKIEGO 38,
INWESTOR: MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI W WARSZAWIE
WYDZIAŁ ORGANIZACYJNO- ADMINISTRACYJNY
PLAC BANKOWY 3/5 WARSZAWA

AUTORZY:

ARCHITEKTURA :

Mgr inż. arch. Agnieszka Cylwik

Nr. Upr. Bł-PdOKK/53/2005 Nr. Ew. Izby PD-0269

Anna Sigiel

KONSTRUKCJA

Mgr inż. Janusz Milewski

Nr. Upr174/70 Nr. Ew. Izby PDL/BO/0925/01



BIAŁYSTOK 2008-12-17

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW:

URZĄD MIASTA SIEDLCE
REFERAT BUDOWNICTWA
Skwer Niepodległości 2
08-110 SIEDLCE

Zgodnie z art. 20. ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r - Prawo Budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2000r Nr. 106 poz. 1126 z późniejszymi zmianami/ oświadczam, o sporządzeniu projektu zleconego zakresu budowlanego robót budowlanych zabezpieczeń przeciwpożarowych konstrukcji budynku położonego przy ul. J. Piłsudskiego 38 w Siedlcach zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ARCHITEKTURA :

Mgr inż. arch. Agnieszka Cylwik

Nr. Upr. Bł-PdOKK/53/2005 Nr. Ew. Izby PD-0269

Anna Sigiel



KONSTRUKCJA

Mgr inż. Janusz Milewski

Nr. Upr174/70 Nr. Ew. Izby PDL/BO/0925/01



SPIS TREŚCI

	str.
I. Część opisowa	
1. Przedmiot i cel ekspertyzy	3
2. Podstawa opracowania ekspertyzy	3
3. Ogólna charakterystyka budynku	4
4. Charakterystyka pożarowa budynku	4
5. Wykaz niezgodności w zakresie ochrony przeciwpożarowej występujących w obiekcie	7
6. Wykaz niezgodności z przepisami niemożliwych do usunięcia	7
7. Przyjęte inne rozwiązania (zastępcze) zapewniające właściwe warunki bezpieczeństwa pożarowego	7
II. Część graficzna	
1. Sytuacja	
2. Rzut partii	
3. Rzut I piętra	
4. Rzut II piętra	
5. Rzut III piętra	
6. Rzut IV piętra	
7. Rzut V piętra	
8. Rzut VI piętra	
9. Rzut VII piętra	
10. Rzut VIII piętra	
11. Rzut IX piętra	
12. Rzut X piętra	
13. Przekrój 3-3	

Zlecająca: Skarb Państwa - Centrum Informatyki
i Usługi Informatycznej Mazowieckiego Urzędu
Wojewódzkiego w Warszawie
Plac Bankowy 3/5
00-950 Warszawa

Ekspertyza techniczna dotycząca stanu ochrony przeciwpożarowej budynku przy ul. Piłsudskiego 38 w Siedlcach

Autorzy:

1. Inż. Michał Brajta

Rzecznik do spraw zabezpieczeń
przeciwpożarowych, nr upr. 443/02

2. Inż. Marian Nocula

Rzecznik Budowlany
dec. nr 131/97
Centr. Rej. Rzecz. Bud. nr 131/97/R

RZECZOWNIA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWPOŻAROWYCH
mł. bryg. inż. mgr. Michał Brajta
Nr uprawnień 443/02

Inż. bud. inż. MARIAN NOCULA
RZECZOWNIA BUDOWLANA
CRM pod pozycją 131/97/R
Upr. bud. nr 443/02 i 6 wyl. i p. 12

URZĄD MIASTA SIEDLCE
REFERAT BUDOWNICTWA
Skwer Niepodległości 2
08-110 SIEDLCE

Warszawa, grudzień 2007 r.

WYDZIAŁ KONTROLNO-ROZPOZNAWCZY
KOMENDY WOJEWÓDZKIEJ
Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie

Załącznik do postarzenia WZ.55.....35.....1.30.1.200.2/09

WYDZIAŁ KONTROLNO-ROZPOZNAWCZY
KOMENDY WOJEWÓDZKIEJ
Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie
ul. Polna 1, 00-622 Warszawa

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

9

- 3) Zainstalowanie podświetlanych znaków ewakuacyjnych na drogach ewakuacyjnych.
- 4) Wykonanie klap oddymiających w szybie windowym. Należy zapewnić napowietrzanie.
- 5) Wykonanie 2 awaryjnych nasad 75 do zasilania instalacji hydrantowej przez straż pożarną.

Wyżej zaproponowane rozwiązania zastępcze w sposób optymalny będą rekompensować niespełnienie wymaganej szerokości biegu klatki schodowej, niezapewnienie oddymienia poziomych dróg ewakuacyjnych i niewydzielenia przedsiönkiem klatki schodowej oraz zmniejszenie wysokości korytarza i części hoku na IX piętrze w znacznym stopniu poprawiają bezpieczeństwo pożarowe w budynku przy ul. Piłsudskiego 38 w Siedlcach.

URZĄD MIASTA SIEDLCE
REFERAT BUDOWNICTWA
Skwer Niepodległości 2
08-110 SIEDLCE

WYDZIAŁ KONTROLNO-ROZPOZNAWCZY
KOMENDY WOJEWÓDZKIEJ
Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie

Załącznik do postanowienia WZ.55. 85. 302.200.2/08

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

BE-POLSKA



**MAZOWIECKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**
00-622 Warszawa, ul. Polna 1

URZĄD MIASTA SIEDLCE
REFERAT BUDOWNICTWA
Ślask Niepodległości 2
08-110 SIEDLCE

Warszawa, dnia 22 lutego 2008 r.

WZ.5595/304/07/08

POSTANOWIENIE

Na podstawie § 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 z 2002 r., poz. 690 z późn. zm.), w związku § 16 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. nr 121, poz. 1137), oraz art. 124 Kpa, po rozpatrzeniu „Ekspertyzy technicznej dotyczącej stanu ochrony przeciwpożarowej budynku przy ul. Piłsudskiego 38 w Siedlcach” wykonanej przez rzeczoznawców: budowlanego - inż. bud. ląd. Mariana Noculę oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych - mł. bryg. inż. poż. Michała Brajta, nadesłanej przy piśmie Centrum Informatyki i Obsługi Administracyjnej Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego Pl. Bankowy 3/5 00-950 Warszawa, z dnia 21 grudnia 2007 r. z późn. uzupełnieniem –

w y r a ż a m z g o d ę

na zastosowanie przedstawionych w pkt 7 „Ekspertyzy” rozwiązań spełniających wymagania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż to określono w przepisach techniczno-budowlanych, w tym zapewniających niepogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej dla wysokiego budynku użyteczności publicznej (ZLIII) dotyczących:

1. Zastosowania w holu przy klatce schodowej drzwi o klasie odporności ogniowej EI 60.
2. Zastosowania urządzeń oddymiających klatkę schodową z napowietrzaniem lub zastosowanie urządzeń zabezpieczających przed zadymieniem uruchamiane automatycznie oraz zdalnie ręcznie.
3. Wyposażenia budynku w Dźwiękowy System Ostrzegawczy.
4. Wyposażenia budynku w system sygnalizacji pożaru (ochrona pełna) oraz podłączenia do monitoringu pożarowego Państwowej Straży Pożarnej.
5. Zamknięcia wszystkich pomieszczeń znajdujących się w obrębie wydzielonej klatki schodowej drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60.
6. Wyposażenia budynku w instalację wodociagową przeciwpożarową z hydrantami 25 z węzłem półsżywnym w części nadziemnej oraz hydrantami 52 w części podziemnej.

ZŁ ZGODNOSC
Z ORYGINALEM

BL Pol...

7. Przystosowania jednego z dźwigów osobowych dla potrzeb ekip ratowniczych w ograniczonym zakresie (zasilanie sprzed przeciwpożarowego wyłącznika prądu elektrycznego kablami o odporności ogniowej 90-minut).
8. Wykonania nawodnionego pionu instalacji wodociągowej przeciwpożarowej z zaworami hydrantowymi 52 na każdej kondygnacji, powyżej 25 m i w piwnicy – po dwa zawory.
9. Wyposażenia klatki schodowej, holu windowego i pozostałych dróg ewakuacyjnych oraz piwnicy w oświetlenie ewakuacyjne zapewniające natężenie oświetlenia co najmniej 1 lx. i 5 lx. w obrębie urządzeń przeciwpożarowych w czasie 2 godzin.
10. Zainstalowania podświetlanych znaków ewakuacyjnych na drogach ewakuacyjnych.
11. Wyposażenia szybów dźwigowych w urządzenia służące do usuwania dymu lub zabezpieczające przed zadymieniem uruchamiane automatycznie oraz zdalnie ręcznie (przyciskami).
12. Zrealizowania ponadto wszystkich rozwiązań technicznych i zabezpieczeń przeciwpożarowych przewidzianych w „Ekspertyzie”

Pod warunkiem

1. Przystosowania dźwigu osobowego dla potrzeb ekip ratowniczych w urządzenia umożliwiające sterowanie w czasie pożaru.

Uzasadnienie

Wymienione wyżej rozwiązania zastępcze oraz pozostałe rozwiązania przewidziane w „Ekspertyzie” poprawiające warunki bezpieczeństwa pożarowego uznaje się jako rekompensujące w zamian za niedopełnienie wymagań wynikających z aktualnie obowiązujących przepisów w zakresie wymienionym w pkt 6 „Ekspertyzy” dotyczących:

1. Szerokości biegów klatki schodowej wynoszącej od 1,08 – 1,12 m przy wymaganej szerokości 1,20 m.
2. Nie spełnienia wymagań przepisów techniczno-budowlanych w zakresie zabezpieczenia poziomych dróg ewakuacyjnych przed zadymieniem.
3. Pozostawienia klatki schodowej bez przedsionków przeciwpożarowych.
4. Pozostawienia w korytarzu i części holu IX piętra drewnianej obudowy sufitu (maskującej instalacje) powodującej obniżenie wysokości korytarza do 2,08 m przy wymaganej wysokości 2,20 m

Spełnienie zaproponowanych jak i przewidzianych pozostałych rozwiązań w "Ekspertyzie" zapewni utrzymanie odpowiednich warunków bezpieczeństwa pożarowego w analizowanym budynku.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
miejscowość, data: 10.05.2017
wzrost: 1,75 m
waga: 75 kg
EL. Podpis: [podpis]

Przy wyrażaniu stanowiska uwzględniono zobowiązanie strony o opracowaniu wniosków z rozwiązaniami zamiennymi odnośnie przebiegu drogi pożarowej do przedmiotowego budynku w trybie § 12 ust. 4 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 121, poz. 1139) oraz w trybie § 1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80 z 2006 r. poz. 563) odnośnie zapewnienia wymaganej przepisami pojemności zbiornika służącego do zasilania instalacji wodociągowej przeciwpożarowej w przedmiotowym budynku.

Niniejsze postanowienie należy rozpatrywać łącznie z ekspertyzą.

Pouczenie

Postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń.

Niniejsze postanowienie nie sankcjonuje uchybień wynikających z niespełnienia warunków ochrony przeciwpożarowej odnośnie:

1. Przebiegu drogi pożarowej do przedmiotowego obiektu.
2. Zapewnienia wymaganej przepisami pojemności zbiornika służącego do zasilania instalacji wodociągowej przeciwpożarowej w przedmiotowym budynku.

Zgodnie z § 16 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121 poz. 1137) na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38, wniesione za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

Otrzymują:

1. Centrum Informatyki i Obsługi Administracyjnej
Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego.
Pl. Bankowy 3/5
00-950 Warszawa
2. Urząd Miasta Siedlce
ul. Skwer Niepodległości 2
08-110 Siedlce
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Niepodległości 2
08-110 Siedlce
4. Komendant Miejski PSP
w Siedlcach
5. a/a


MAZOWIECKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
z up.
mł. bryg. mgr Jan Osiej
Ekspercka Komendanta

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM


BUDOWA

**PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY I REMONTU WYKONANIA
ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH DLA BUDYNKU PRZY UL.
J. PIŁSUDSKIEGO 38 W SIEDLCACH**

TOM B

INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

ARES INWESTYCJI: SIEDLCE, UL. J. PIŁSUDSKIEGO 38,
INWESTOR: MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI W WARSZAWIE
WYDZIAŁ ORGANIZACYJNO- ADMINISTRACYJNY
PLAC BANKOWY 3/5 WARSZAWA

AUTORZY:

ARCHITEKTURA :

Mgr inż. arch. Agnieszka Cylwik

Nr. Upr. Bł-PdOKK/53/2005 Nr. Ew. Izby PD-0269

Anna Sigiel

KONSTRUKCJA

Mgr inż. Janusz Milewski

Nr. Upr174/70 Nr. Ew. Izby PDL/BO/0925/01

BIAŁYSTOK 2008-12-17

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

URZĄD MIASTA SIEDLCE
REFERAT BUDOWNICTWA
Skwer Niepodległości 2
08-110 SIEDLCE

I. OPIS PROJEKTU PLANU ZAGOSPODAROWANIA

1. Dane ogólne – zakres robót dla całego zamierzenia
2. Przedmiot inwestycji
3. Istniejący plan zagospodarowania i wykaz istniejących budynków
4. Eksploatacja górnicza
5. Zagrożenie dla środowiska
6. Zagrożenie występujące podczas realizacji robót i środki zapobiegające niebezpieczeństwom
7. Instruktaż pracowników

- Wyposażenia szypów dźwigowych w urządzenia służące do usuwania dymu lub zabezpieczenie przed zadymianiem uruchamiane automatycznie oraz zdalnie ręcznie (przyciskami).

- Wyposażenie budynku w gaśnice, zgodnie z obowiązującymi zasadami.

2.2. Przedmiotem inwestycji jest wykonanie robót budowlanych związanych z remontem poszczególnych pomieszczeń:

- Przebudowa toalet na półpiętrach wszystkich kondygnacji oraz przebudowa i przystosowanie toalet na parterze dla osób niepełnosprawnych. - Prace remontowe w holu wejściowym do budynku

3. Istniejący plan zagospodarowania terenu- wykaz istniejących obiektów budowlanych

Teren jest w pełni zagospodarowany. Zagospodarowanie pozostaje bez zmian

3.1) Obiektu kubaturowe: istniejący budynek

3.2) Inwestycje liniowe: bez zmian

3.3) Układ komunikacyjny: bez zmian

3.4) Ukształtowanie terenu i zieleni: bez zmian

4. Eksploatacja górnicza

Teren leży poza rejonem szkód górniczych

5. Zagrożenie dla środowiska naturalnego

Planowana inwestycja nie wpłynie na środowisko naturalne.

6. Zagrożenie występujące podczas realizacji robót i środki zapobiegające niebezpieczeństwom

6.1. Obowiązek sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – wykaz zagrożeń

Obowiązek sporządzenia lub zapewnienia sporządzenia przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (zwany dalej plan bioz) spoczywa na kierowniku budowy, jeżeli w jej trakcie będzie wykonywany co najmniej jeden z następujących rodzajów robót Ponadto obowiązek sporządzenia planu bioz dotyczy jeżeli przewidywane roboty budowlane mają trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie będzie przy nich zatrudnionych co najmniej 20 pracowników lub pracochłonność planowanych robót będzie przekraczać 500 osobodni.

Plan bioz na budowie sporządza się w oparciu o wykonaną przez projektanta informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniając specyfikę projektowanego obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych w tym planowane prowadzenie robót i produkcji przemysłowej. Szczegółowy zakres i formę planu bioz określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z dnia 10 lipca 2003 r.).

1) robót budowlanych, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:

- a) wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0 m, - nie występuje
- b) roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m, - występuje przy zabezpieczaniu wszelkich konstrukcji stropów, obudowie konstrukcji płytami GKF, montażu kłap i okien oddymiających
- c) rozbiórki obiektów budowlanych o wysokości powyżej 8 m, - nie występuje
- d) roboty wykonywane na terenie czynnych zakładów przemysłowych, - nie występuje
- e) montaż, demontaż i konserwacja rusztowań przy budynkach wysokich i wysokościowych, -występuje przy montażu pilastrów międzyokiennych na całej wysokości elewacji z płyt typu PROMAT

URZĄD MIEJSTWA SIEDLCE
REFERAT BUDOWNICTWA
Skwer Niepodległości 2
08-110 SIEDLCE

- f) roboty wykonywane przy użyciu dźwigów lub śmigłowców, - nie występuje
 - g) prowadzenie robót na obiektach mostowych metodą nasuwania konstrukcji na podpory, - nie występuje
 - h) montaż elementów konstrukcyjnych obiektów mostowych, - nie występuje
 - i) betonowanie wysokich elementów konstrukcyjnych mostów, takich jak przyczółki, filary i pylony, - nie występuje
 - j) fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach, - nie występuje
 - k) roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż:
 - 3,0 m - dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV, - nie występuje
 - 5,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, lecz nieprzekraczającym 15 kV, - nie występuje
 - 10,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 kV, lecz nieprzekraczającym 30 kV, - nie występuje
 - 15,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 kV, lecz nieprzekraczającym 110 kV, - nie występuje
 - l) roboty budowlane prowadzone w portach i przystaniach podczas ruchu statków, - nie występuje
 - m) roboty prowadzone przy budowlach piętrzących wodę, przy wysokości piętrzenia powyżej 1 m, - nie występuje
 - n) roboty wykonywane w pobliżu linii kolejowych, - nie występuje
- 2) robót budowlanych, przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi: - występuje w trakcie pokrywania elementów drewnianych przez malowanie lub pokrywanie metodą natryskową środkami zabezpieczającymi do stopnia trudnopalności
- a) roboty prowadzone w temperaturze poniżej -10°C, - występuje, jeżeli zostanie przewidziane w harmonogramie wykonania robót budowlanych
 - b) roboty polegające na usuwaniu i naprawie wyrobów budowlanych zawierających azbest, - nie występuje
- 3) robót budowlanych stwarzających zagrożenie promieniowaniem jonizującym: - nie występuje
- a) roboty remontowe i rozbiórkowe obiektów przemysłu energii atomowej, - nie występuje
 - b) roboty remontowe i rozbiórkowe obiektów, w których były realizowane procesy technologiczne z użyciem izotopów, - nie występuje
- 4) robót budowlanych prowadzonych w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych:
- a) roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż 15,0 m - dla linii o napięciu znamionowym 110 kV, - nie występuje
 - b) roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż 30,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 kV, - nie występuje
- c) budowa i remont:
- linii kolejowych (roboty torowe i podtorowe), - nie występuje
 - sieci trakcyjnej i linii zasilającej sieć trakcyjną i urządzenia elektroenergetyczne, - nie występuje
 - linii i urządzeń sterowania ruchem kolejowym, - nie występuje
 - sieci telekomunikacyjnych, radiotelekomunikacyjnych i komputerowych, - nie występuje
- związane z prowadzeniem ruchu kolejowego, - nie występuje

- 8.1. W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający numery telefonów: - najbliższego punktu lekarskiego - straży pożarnej - posterunku Policji
- 8.2. W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników
- 8.3. W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić telefon komórkowy
- 8.4. W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić kaski ochronne
- 8.5. W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach
- 8.6. Ogrodzenie terenu budowy wykonać o wys. min. 1.5m, oznakować na planie j/w
- 8.7. Bariery, poręcze umieszczone na wysokości 1.1m, oraz deskowanie ażurowe pomiędzy deską krawężnikową a poręczą wykonać z desek krawężnikowych o szerokości 15cm.
- 8.8. Rozmieścić tablice ostrzegawcze
- 8.9. Zainstalować oświetlenie emitujące czerwone światło
- 8.10. Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie j/w
- Wszystkie roboty budowlane prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 06. lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. (Dz.U. nr. 47, poz. 401 z dn. 19.03.03.)

Opracowanie:

mgr inż. arch. Agnieszka Cylik

Nr upr. BŁ-PdOKK/53/2005

mgr inż. arch. AGNIESZKA CYLIK
architekt
tel. 604 900 554
uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności architektury bez ograniczeń
BŁ-PdOKK/53/2005, Pd-0269

**PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY I REMONTU WYKONANIA
ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH DLA BUDYNKU PRZY UL.
J. PIŁSUDSKIEGO 38 W SIEDLCACH**

TOM C

CZĘŚĆ OPISOWA

ARES INWESTYCJI: SIEDLCE, UL. J. PIŁSUDSKIEGO 38,
INWESTOR: MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI W WARSZAWIE
WYDZIAŁ ORGANIZACYJNO- ADMINISTRACYJNY
PLAC BANKOWY 3/5 WARSZAWA

AUTORZY:

ARCHITEKTURA :

Mgr inż. arch. Agnieszka Cylik

Nr. Upr. Bł-PdOKK/53/2005 Nr. Ew. Izby PD-0269

Anna Sigiel

KONSTRUKCJA

Mgr inż. Janusz Milewski

Nr. Upr174/70 Nr. Ew. Izby PDL/BO/0925/01

BIAŁYSTOK 2008-12-17

EKSPERTYZA TECHNICZNA

URZĄD MIASTA SIEDLCE
REFERAT BUDOWNICTWA
Skwer Niepodległości 2
08-110 SIEDLCE

I. DANE OGÓLNE

Inwestor: Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie Wydział
Organizacyjno- Administracyjny

Adres inwestycji: Siedlce, ul. J. Piłsudskiego 38

II. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejsze zamierzenie inwestycyjne polega na wykonaniu projektu budowlanego dotyczącego wykonania robót budowlanych przebudowy i remontu budynku związanych z wykonaniem zabezpieczeń przeciwpożarowych konstrukcji budynku położonego przy ul. J. Piłsudskiego 38 w Siedlcach nie zmienia stanu technicznego budynku oraz nie narusza konstrukcji budynku. Planowana inwestycja nie obejmuje zakresu robót konstrukcyjno – budowlanych

III. WNIOSKI

Planowane wykonanie robót budowlanych przebudowy i remontu budynku związanych z wykonaniem zabezpieczeń przeciwpożarowych konstrukcji budynku położonego przy ul. J. Piłsudskiego 38 w Siedlcach nie zmienia stanu technicznego budynku oraz nie narusza konstrukcji budynku.

Mgr inż. Janusz Milewski

Nr. Upr174/70 Nr. Ew. Izby PDL/BO/0925/01



**PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY I REMONTU WYKONANIA
ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH DLA BUDYNKU PRZY UL.
J. PIŁSUDSKIEGO 38 W SIEDLCACH**

TOM D

**CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWPOŻAROWYCH**

ARES INWESTYCJI: SIEDLCE, UL. J. PIŁSUDSKIEGO 38,
INWESTOR: MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI W WARSZAWIE
WYDZIAŁ ORGANIZACYJNO- ADMINISTRACYJNY
PLAC BANKOWY 3/5 WARSZAWA

AUTORZY:

ARCHITEKTURA :

Mgr inż. arch. Agnieszka Cylwik

Nr. Upr. Bł-PdOKK/53/2005 Nr. Ew. Izby PD-0269

Anna Sigiel

KONSTRUKCJA

Mgr inż. Janusz Milewski

Nr. Upr174/70 Nr. Ew. Izby PDL/BO/0925/01

BIAŁYSTOK 2008-12-17

**PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY I REMONTU WYKONANIA
ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH DLA BUDYNKU PRZY UL.
J. PIŁSUDSKIEGO 38 W SIEDLCACH**

TOM E

CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU REMONTU POMIESZCZEŃ

ARES INWESTYCJI: SIEDLCE, UL. J. PIŁSUDSKIEGO 38,
INWESTOR: MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI W WARSZAWIE
WYDZIAŁ ORGANIZACYJNO- ADMINISTRACYJNY
PLAC BANKOWY 3/5 WARSZAWA

AUTORZY:

ARCHITEKTURA :

Mgr inż. arch. Agnieszka Cylwik

Nr. Upr. Bł-PdOKK/53/2005 Nr. Ew. Izby PD-0269

Anna Sigiel

KONSTRUKCJA

Mgr inż. Janusz Milewski

Nr. Upr174/70 Nr. Ew. Izby PDL/BO/0925/01

BIAŁYSTOK 2008-12-17

