



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 25 czerwca 2020 r.

SPN-II.7570.1.39.10.2018.KP

**Ogłoszenie o
wszczeniu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia wysokości
odszkodowania**

Wojewoda Mazowiecki – stosownie do treści art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1474 ze zm.), art. 8 oraz art. 113 ust. 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2020r., poz. 256 ze zm.) – **informuje, o wszczęciu z urzędu postępowania w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania:**

- 1) za **udział wynoszący 7498/3171155 części we współwłasności** nieruchomości położonej w dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy, w obrębie **1-10-79**, oznaczonej jako **działki: nr 49/61, 49/63, 55/6, 55/9 o łącznej pow. 0,0237 ha**,

Ww. działki zostały przeznaczone zgodnie z decyzją Wojewody Mazowieckiego Nr 521/II/2017 znak: WI-II.7820.1.10.2017.MS1 z dnia 28.12.2017r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa drogi ekspresowej S2-POŁUDNIOWEJ OBWODNICZY WARSZAWY na odcinku od węzła „Puławska” do węzła „Lubelska” zadanie „A” – Budowa drogi ekspresowej S2 –POŁUDNIOWA OBWODNICA WARSZAWY na odcinku od węzła „Puławska” (bez węzła) do węzła „Przyczółkowa” (bez węzła) o długości ok. 4,6 km”.

Z analizy stanu prawnego ww. nieruchomości wynika, iż dla ww. działek prowadzona jest księga wieczysta, do których prawo własności przysługuje właścicielom 334 lokali mieszkalnych oraz garaży przy ulicy Alternatywy 5 i 7. Ww. udział należy do właściciela jednego z lokali mieszkalnych.

Odszkodowanie za utracone prawo rzeczowe przysługuje osobie, której przysługiwało prawo własności do ww. nieruchomości na dzień ostateczności decyzji Wojewody Mazowieckiego Nr 521/II/2017 tj. 7 grudnia 2018r.

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Karolina Kruszevska
Kierownik Oddziału Inwestycji Liniowych