

### Wykaz Nr 3/BP/2020

dot. nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na czas określony  
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.)

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości: nr dz. ew. obręb Nr KW	Powierzchnia do dania w najem w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna wysokość stawki czynszu netto (zł/m <sup>2</sup> )
1	ul. Makowska g. nr 16	4/16 3-03-06 WA6M/00385664/3	19,00	W szeregu garaży	Tereny obiektów i urzędzeń transportu kolejowego, tereny zieleni	przechowywanie pojazdu mechanicznego	na czas określony do 3 lat	7,00

1. Czynsz płatny za każdy miesiąc z góry, w terminie do 10-go dnia każdego miesiąca, w którym przypada termin płatności.
2. Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez GUS
3. Stawka bazowa czynszu za garaż została wyliczona zgodnie z Zarządzeniem nr 58/2014\* Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 23 grudnia 2014 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w garażach Skarbu Państwa.

Cówieszczenie wywieszono dn. 15.07.2020r.  
na okres 21 dni  
do 5.08.2020r.  
Zdjęto dnia .....

p.o. Zastępcy Dyrektora  
Zarządu Mienia Skarbu Państwa  
Ewa Morawska - Sochacka